MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI FERRARA

Decisione N° 2 - *CIG* B8EC9EA028

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento del servizio di fornitura e posa in opera di n. 3 climatizzatori (3 unità interne e 1 esterna) nella sede dell'Archivio notarile di Ferrara.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG* B8EC9EA028.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- si è rappresentata la necessità di procedere alla sostituzione dei climatizzatori in quanto obsoleti e mal funzionanti e inidonei a preservare la temperatura calibrata alle contingenti condizioni climatiche estive;

- le prescrizioni del d. lgs. 81/2008 impongono al datore di lavoro di agire tempestivamente al fine di eliminare i difetti occorsi agli impianti in dotazione del luogo di lavoro;

- lo scrivente archivio ha individuato, al fine di procedere ad un affidamento diretto della fornitura e posa in opera la società abilitata Sinergica Impianti srl di Vignola (MO) cf 02552600369;

- tale ditta, anche in ragione di pregressi rapporti contrattuali con soggetti pubblici, compresi gli archivi notarili, ha acquistato una elevata affidabilità professionale sia di pronto intervento, che di realizzazione e riparazione degli impianti, circostanze queste che si appalesano dirimenti nell'ambito di una procedura non competitiva dei potenziali affidatari (che, ad ogni buon conto, non prevede l'obbligo di indagini di mercato o l'acquisizione di più preventivi, così come stabilito dall'ANAC nel Vademecum informativo del 30 luglio 2024;

- l'offerta pervenuta dalla ditta pari a € 8.560,00, oltre I.V.A.;
- il corrispettivo si reputa congruo per il settore merceologico, anche con riferimento al ribasso offerto (4%);
- in data 17 luglio 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione questo ufficio ha richiesto il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è B8EC9EA028;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- In data 24 ottobre 2025 l'Ufficio Centrale ha pubblicato RDO n. 5737404 per la trattativa diretta del servizio in oggetto;
- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

decide

- di affidare alla ditta Sinergica Impianti srl di Vignola (MO) con sede in via Falcone e Borsellino, 95 P.IVA 02552600369 per il corrispettivo di euro 8.560,00, oltre I.V.A., il servizio di fornitura e posa in opera di n. 3 climatizzatori (3 unità interne e 1 esterna) nella sede dell'Archivio notarile di Ferrara.

Venezia, 27 ottobre 2026 PUBBLICATA IN DATA 28 OTTOBRE 2026

Il Capo reggente dell'Archivio notarile
Francesca De Nardi