

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CUNEO

Decisione N° 5 – CIG BC78A35093

Oggetto: Decisione a contrarre per affidamento provvisorio di mesi quattro del servizio di pulizia locali dell'Archivio notarile distrettuale di Cuneo, dal 01.09.2026 fino al 31.12.2026.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo **CIG BC78A35093**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, concernente il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- che l'affidamento attuale del servizio alla ditta Silver Service S.r.l.s. (p.iva 03544500048), con sede in corso Italia n. 25 - 12060 - Mondovì (CN) ha termine il 31.08.2026;
- che si è in fase di definizione del nuovo appalto per il servizio triennale di pulizia dei locali dell'Archivio di Cuneo per il triennio 2026 - 2029;
- che nella tempistica di attivazione del nuovo contratto, per evitare problematiche igienico sanitarie e per il buon svolgimento lavorativo dell'Ufficio, ci si è attivati per l'affidamento provvisorio per mesi quattro del servizio in oggetto, dal 01.09.2026 e con termine al 31.12.2026;

- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta Silver Service S.r.l.s., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 e segg. del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante richiesta di certificati ai rispettivi Enti di competenza;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo della Ditta Silver Service S.r.l.s. datato 29.05.2026, registrato a protocollo generale al nr. 663/2026, di euro 1.660,00, oltre I.V.A., concernente l'affidamento provvisorio per mesi quattro del servizio di pulizia locali nell'Archivio Notarile Distrettuale di Cuneo;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 1.660,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- la Ditta Silver Service S.r.l.s ha accettato il ribasso del 1% circa pari ad euro 16,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 1.644,00 oltre I.V.A., così come ribassato, pervenuto in data 11.06.2026 e registrato al protocollo generale al n. 716/2026, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- Al fine di dare esecuzione alla ministeriale 19 dicembre 2024, prot. n. 32943.U si dichiara di aver ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 relativamente all'assenza di conflitto di interessi;
- Con nota del 13.07.2026 prot. n. 17657.U il Servizio III dell'U.C.A.N. sede di Roma ha preso atto della procedura attivata senza nulla opporre;
- il Servizio Primo – Affari Generali di Bilancio del Ministero della Giustizia con Decreto PDG. 146 del 13.07.2026 ha dato corso alla variazione al conto spese delegate per l'importo di € 1.505,00, di cui € 271,26 di I.V.A., da imputarsi sul capitolo 121, così ripartito per anno di competenza 2026:
 - € 1.233,00 oltre I.V.A. pari ad euro 271,26 per un totale di euro 1.504,26 per l'anno 2026, per le tre mensilità in pagamento nel 2026; tenendo conto che si dovrà richiedere:
 - € 411,00 oltre I.V.A. pari ad euro 90,42 per un totale di euro 501,42 per l'anno 2027, per una mensilità da pagarsi a gennaio 2027;
- che l'Ufficio Centrale di Bilancio – Dipartimento della Ragioneria Generale dello stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con nota del 17.07.2026, ha comunicato che il PDG 146 del 13.07.2026 ha superato il controllo preventivo di regolarità amministrativo contabile previsto dalla normativa vigente con esito positivo;
- in data 21.07.2026 questo Archivio ha proceduto all'acquisizione dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BC78A35093**;

decide

- l'affidamento provvisorio per mesi quattro alla ditta Silver Service S.r.l.s. (p.iva 03544500048), con sede in corso Italia n. 25 - 12060 – Mondovì (CN) per il corrispettivo di euro 1.644,00, oltre I.V.A. pari ad euro 361,68 per un totale complessivo di euro 2.005,68, del servizio di pulizia dei locali nell'Archivio notarile di Cuneo, dal 01.09.2026 e con termine al 31.12.2026;

- di predisporre il pagamento di € 1.233,00 oltre I.V.A. pari ad euro 271,26 per un totale di euro 1.504,26 per l'anno 2026, per le tre mensilità in pagamento nel 2026;
- di tenere conto che si dovrà richiedere il pagamento di € 411,00 oltre I.V.A. pari ad euro 90,42 per un totale di euro 501,42 per l'anno 2027, per una mensilità da pagarsi a gennaio 2027;
- di predisporre e richiedere per la pubblicazione della presente decisione a contrarre sul portale del Ministero della Giustizia, in attuazione degli artt. 27 e 28 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

Cuneo, 21 luglio 2026

PUBBLICATA IN DATA 23 LUGLIO 2026

Il Conservatore Reggente
dell'Archivio Notarile di Cuneo
Dott. MariaLetizia Fazzino