

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CUNEO**

Decisione N° 14 - CIG Z243B55C88

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio provvisorio di pulizia dei locali dell'Archivio Notarile di Cuneo dal 17 luglio al 31 agosto 2023.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, Z243B55C88

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- Il contratto per il servizio di pulizia della sede di questo Archivio Notarile è scaduto in data 31 marzo 2023. In pari data, risolte le ultime difficoltà istruttorie che hanno dilatato in modo imprevedibile la nuova procedura di affidamento, con nota prot. 447 è stata trasmessa al Servizio Terzo dell'Ufficio Centrale Archivi Notarili la Proposta di aggiudicazione del servizio triennale di pulizia "RdO" 23 novembre 2022, n. 3308547;
- Per garantire il servizio di pulizia dei locali dell'ufficio con determina n. 9 del 13 aprile 2023, CIG ZDA3AA102E, è stato affidato il servizio di pulizia provvisoria per mesi due a decorrere dal 17 aprile 2023;
- questo Archivio, nelle more della stipula del nuovo contratto, che avrà decorrenza 1° settembre 2023, ha la necessità di appaltare nuovamente il servizio di pulizia provvisoria dei locali ad uso ufficio dal 17 luglio al 31 agosto 2023, al fine anche di ottemperare alle disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela dei lavoratori nei luoghi di lavoro;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le

amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- dopo informale indagine di mercato all'esito della quale nessuna delle ditte interpellate ha manifestato interesse a fornire un servizio così limitato nel tempo, questo Archivio ha acquisito preventivo dalla ditta uscente "L'essere Società Cooperativa Sociale" datato 29.05.2023 di euro 592,00 (costo orario di euro 18,50) oltre I.V.A., concernente il servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio per 32 ore complessive, nonché in data 26.05.2023 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è Z243B55C88;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 592,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "L'essere Società Cooperativa Sociale" l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota 26.05.2023, prot. n. 683, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla "L'essere Società Cooperativa Sociale" un ribasso sul corrispettivo richiesto di euro 592,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- "L'essere Società Cooperativa Sociale" ha accettato il ribasso di euro 16,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 576,00, oltre I.V.A. (costo orario di euro 18,00 per 32 ore complessive), così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, per l'estrema urgenza di affidare il servizio di pulizia provvisoria nelle more dell'affidamento del nuovo contratto triennale e in quanto "L'essere Società Cooperativa Sociale" ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti ed il capitolato d'appalto, offrendo un prezzo adeguato al mercato, e per ragioni logistiche legate all'esecuzione appena terminata del precedente contratto (materiale ed attrezzature ancora presenti nei locali dell'ufficio) non ha difficoltà a fornire nei tempi dettati dall'urgenza dell'affidamento un servizio adeguato, come dimostrato dal fatto che è stato l'unico operatore economico a presentare un preventivo nei tempi richiesti;

decide

di affidare direttamente alla "L'essere Società Cooperativa Sociale", con sede legale in Borgo San Dalmazzo, codice fiscale 01851180040 per il corrispettivo di euro 576,00, oltre I.V.A., il servizio provvisorio di pulizia dei locali dell'Archivio Notarile di Cuneo dal 17 luglio al 31 agosto 2023.

Cuneo, 11 luglio 2023

PUBBLICATA IN DATA 11 LUGLIO 2023

La Reggente dell'Archivio notarile
Dott.ssa Barbara Pannuti