

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI COSENZA**

Decisione N° 88 – CIG B95935750B

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio provvisorio di pulizia dei locali di durata trimestrale decorrente dal **01.01.2026**.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, **B95935750B**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

✓ il servizio di durata biennale di pulizia dei locali è scaduto il 31.07.2024 e questo Archivio ha già attivato l'istruttoria della pratica per appaltare il servizio triennale di pulizia dei locali a mezzo di una trattativa diretta nel Mercato Elettronico della P.A. da parte dell'UCAN;

✓ nelle more si rende necessario assicurare la pulizia dell'ufficio mediante l'affidamento di un servizio provvisorio;

• l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

• questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

• l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato **16.10.2025** di euro **4.400,00** oltre I.V.A., della ditta **Vital s.a.s. di Bruzzese Mariangela** concernente il servizio provvisorio di pulizia dei locali di durata trimestrale decorrente dal **01.01.2026**, nonché in data **01.12.2025** dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è **B95935750B**;

• questo Archivio ha accertato, a nome della ditta **Vital s.a.s. di Bruzzese Mariangela** l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- questo Archivio con **pec** del **18.10.2025** ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla ditta **Vital s.a.s. di Bruzzese Mariangela** il ribasso di euro **200,00**, oltre I.V.A. sul corrispettivo richiesto di euro **4.400,00** oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la ditta **Vital s.a.s. di Bruzzese Mariangela** ha accettato il ribasso di euro **200,00**, oltre I.V.A., che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro **4.200,00** oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- Il CCNL applicabile al servizio è il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi

decide

di affidare direttamente alla ditta **Vital s.a.s. di Bruzzese Mariangela** con sede legale in **Catanzaro**, codice fiscale 02788500797, per il corrispettivo di euro **4.200,00**, oltre I.V.A., il servizio provvisorio di pulizia dei locali di durata trimestrale decorrente dal **01.01.2026**.

Cosenza **02.12.2025**

PUBBLICATA IN DATA 3 DICEMBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott. Pietro Mollo