

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**  
**ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI COSENZA**

---

**Decisione N° 53 - CIG B32BB17ABF**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio biennale di manutenzione dell'orologio marcatempo

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, **B32BB17ABF**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il servizio di durata biennale di manutenzione dell'orologio marcatempo scade il 3 novembre 2024;
  - il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61);
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 19 luglio 2024 di euro 530,00 oltre I.V.A., della Nuova Alfa Calabria s.r.l.s., concernente il servizio biennale di manutenzione dell'orologio marcatempo, nonché in data 24 settembre 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è **B32BB17ABF**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 530,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Nuova Alfa Calabria s.r.l.s., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con email 20 luglio 2024, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Nuova

Alfa Calabria s.r.l.s. il ribasso di euro 25,00 sul corrispettivo richiesto di euro 530,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- la Nuova Alfa Calabria s.r.l.s. ha accettato il ribasso di euro 25,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 505,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici in quanto la Nuova Alfa Calabria s.r.l.s. stante il disposto dell'art. 49, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 e in considerazione della comprovata solidità ed affidabilità della ditta che ha sempre eseguito a regola d'arte i servizi e le forniture affidatele nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti.

### **decide**

di affidare direttamente alla Nuova Alfa Calabria s.r.l.s. per il corrispettivo di euro 505,00 oltre I.V.A., il servizio biennale di manutenzione dell'orologio marcatempo.

Cosenza 14 ottobre 2024

PUBBLICATA IN DATA 15 OTTOBRE 2024

---

### **Decisione N° 54 - CIG B322F26F04**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio biennale di manutenzione dell'impianto antintrusione

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, B322F26F04

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

#### **Considerato che:**

- il servizio di durata biennale di manutenzione dell'impianto antintrusione scade il 31 ottobre 2024
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la

consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 30 luglio 2024 di euro 2.450,00, oltre I.V.A., della Aduepi s.r.l., concernente il servizio biennale di manutenzione dell'impianto antintrusione nonché in data 23 settembre 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è B322F26F04;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.450,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha accertato, a nome della Aduepi s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- questo Archivio con nota 2 ottobre 2024 prot. n. 987, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Aduepi s.r.l. il ribasso di euro 125,00 sul corrispettivo richiesto di euro 2.450,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- la Aduepi s.r.l. ha accettato il ribasso di euro 125,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

- il corrispettivo di euro 2.325,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023

### **decide**

di affidare direttamente alla Aduepi s.r.l. per il corrispettivo di euro 2.325,00, oltre I.V.A., il servizio biennale di manutenzione dell'impianto antintrusione.

Cosenza 14 ottobre 2024

PUBBLICATA IN DATA 15 OTTOBRE 2024

---

### **Decisione N° 55 - CIG B3F2C307BD**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto di servizi di ingegneria in materia di conformità antincendio

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, B3F2C307BD

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

#### **Considerato che:**

- Si rende necessario l'affidamento di servizi di ingegneria in materia di conformità antincendio ai fini della presentazione di un idoneo progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

- l'Ufficio centrale degli archivi notarili con nota 23 aprile 2024, prot. n. 11184, ha fornito le istruzioni per l'affidamento dell'incarico ad un professionista abilitato nel settore;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 7 giugno 2024 di euro 4.800,00, oltre accessori e oneri di legge, dell'ingegnere Thomas Lopreite con studio in Rende (CS), concernente l'appalto di servizi di ingegneria in materia di conformità antincendio, nonché in data 23 ottobre 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, codice scheda AD5 della Piattaforma Contratti Pubblici, che è B3F2C307BD;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.800,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome dell'Ingegnere Thomas Lopreite con studio in Rende (CS), l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con pec 31 luglio 2024, ha proposto, ricorrendone i presupposti, all'ingegnere Thomas Lopreite con studio in Rende (CS) il ribasso di euro 300,00 sul corrispettivo richiesto di euro 4.800,00, oltre accessori e oneri di legge, ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- l'ingegnere Thomas Lopreite ha accettato il ribasso di euro 300,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 4.500,00, oltre accessori e oneri di legge, così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

### **decide**

di affidare direttamente all'ingegnere Thomas Lopreite con studio in Rende (CS), codice fiscale LPRTMS74E26D086A, per il corrispettivo di euro 4.500,00, oltre accessori e oneri di legge, i servizi di ingegneria in materia di conformità antincendio ai fini della presentazione di un idoneo progetto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco

Cosenza, 28 ottobre 2024

PUBBLICATA IN DATA 30 OTTOBRE 2024

TUTTE LE DETERMINE SONO A FIRMA DEL

Il Capo dell'Archivio notarile  
Dott. Pietro Mollo