

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CHIETI**

Decisione N° 1 - CIG BBDBC4F4BD

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto per interventi di manutenzione su impianti, infissi e dotazioni interne presso la sede dell'archivio notarile di Chieti

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG **BBDBC4F4BD**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- Questo Archivio, con nota del 1° dicembre 2025, prot. 459.U, ha rappresentato la necessità di procedere a una serie di interventi manutentivi, al fine di adottare le misure preventive e protettive necessarie a salvaguardare la sicurezza, l'integrità fisica e la salute individuale e collettiva, nelle more della definizione di una nuova gara triennale;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo ribassato di euro 4.097,90, oltre I.V.A., della S.I.E.M IMPIANTI SRL, concernente interventi di manutenzione su impianti, infissi e dotazioni

interne presso la sede dell'archivio notarile di Chieti, nonché in data 28 maggio 2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è **BBDBC4F4BD**;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.097,90 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- Con nota del 28 maggio 2026, questo Archivio ha comunicato alla ditta — che ha formalmente accettato — la necessità di rimodulare le attività inizialmente previste, mantenendo invariato l'importo complessivo già autorizzato, in considerazione dell'esigenza sopravvenuta di sostituire le plafoniere;
- questo Archivio ha acquisito dalla S.I.E.M IMPIANTI SRL, dichiarazione sostitutiva attestante l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- relativamente all'assenza del conflitto di interessi, si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 del Codice dei contratti pubblici d.lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni;
- In conformità a quanto previsto dall'art. 11 del d.lgs. 36/2023, come modificato dal d.lgs. 209/2024, il CCNL applicabile al personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto è il CCNL Metalmeccanici – Industria e Installazione di Impianti;
- il corrispettivo di euro 4097,90, oltre I.V.A., comprensivo del ribasso del 14%, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare e conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

- di affidare direttamente alla S.I.E.M. Impianti S.r.l., con sede legale in Francavilla al Mare (CH), codice fiscale 01983840685, per un corrispettivo pari a euro 4.097,90 oltre I.V.A., gli interventi di manutenzione sugli impianti, sugli infissi e sulle dotazioni interne presso la sede dell'Archivio Notarile di Chieti.

-

Chieti, 28 maggio 2026

PUBBLICATA IN DATA 1 GIUGNO 2026

Il Conservatore reggente dell'Archivio Notarile di Chieti

Enza Maria D'Auria