

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CATANIA**

Decisione N° 3 – CIG ZB13DCD30C

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio straordinario di pulizia dei locali sede dell'Archivio notarile sussidiario di Caltagirone

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*
ZB13DCD30C

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 MARZO 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- è necessario procedere all'affidamento del servizio in oggetto in quanto non vi è in atto alcun contratto di pulizia dell'immobile sede dell'Archivio suddetto;
- le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lett. b, del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000, euro, iva esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 20.12.2023 di euro 250,00, oltre I.V.A., della ADS Soc. Coop. concernente il servizio di pulizia straordinario, nonché in data 15.12.2023 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è **ZB13DCD30C**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 250,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della ADS soc. coop., l'inesistenza dei motivi di esclusione previste dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- questo Archivio con nota del 05.01.2024, prot. n. 5, ha proposto alla ADS Soc. coop. il ribasso di euro 10,00 sul corrispettivo richiesto di euro 250,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art.117 ultimo comma del d.lgs. 36 del 31 marzo 2023;
- la ADS soc. coop. ha accettato il ribasso di euro 10,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n.36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

- il corrispettivo di euro 240,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione, in quanto trattasi di affidamento diretto sotto i cinquemila euro;

decide

di affidare direttamente alla ADS Soc. Coop. con sede legale in Catania alla via Firenze,91 per il corrispettivo di euro 240,00 oltre I.V.A. il servizio di pulizia saltuaria straordinaria.

Catania, 01 marzo 2024

PUBBLICATA IN DATA 6 MARZO 2024

Decisione N° 4 – CIG B0869C8CE7

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio annuale di manutenzione impianto elettrico.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo **CIG B0869C8CE7**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata triennale di manutenzione dell'impianto elettrico è scaduto il 02/07/2022;

il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61). I servizi di manutenzione degli impianti sono previsti anche dalle seguenti disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81:

- ✓art. 15, comma 1, lettera z): le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono, tra l'altro, la regolare manutenzione degli impianti;
- ✓art. 64, comma 1, lettera c): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica;

✓art. 64, comma 1, lettera e): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi di sicurezza, destinati alla prevenzione o all'eliminazione dei pericoli, vengano sottoposti a regolare manutenzione e al controllo del loro funzionamento;

✓art. 86, comma 1 (riguarda soltanto l'impianto elettrico e quello di protezione contro le scariche atmosferiche): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti elettrici e gli impianti di protezione dai fulmini siano periodicamente sottoposti a controllo, secondo le indicazioni delle norme di buona tecnica e la normativa vigente, per verificarne lo stato di conservazione e di efficienza ai fini della sicurezza;

•l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

• questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

•l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

•questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 21.02.2024 di euro quattromilaseicento/00 (€ 4.600,00) oltre I.V.A., della Elettronica e telecomunicazioni di Arena Salvatore concernente il servizio annuale di manutenzione dell'impianto nonché in data dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BO869C8CE7**;

•il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.600,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

•questo Archivio ha accertato, a nome della Elettronica e telecomunicazioni di Arena Salvatore, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

•questo Archivio con nota del 26.02.2024, prot. n. 315 ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Elettronica e telecomunicazioni di Arena Salvatore il ribasso di euro 400,00 sul corrispettivo richiesto di euro 4.600,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

•la Elettronica e telecomunicazioni di Arena Salvatore ha accettato il ribasso di euro 400,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

•il corrispettivo di euro 4.200,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

• questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023,

decide

di affidare direttamente alla Elettronica e telecomunicazioni di Arena Salvatore con sede legale in Misterbianco (CT) codice fiscale 03827310875 per il corrispettivo di euro 4.200,00, oltre I.V.A., il servizio annuale di manutenzione dell'impianto elettrico.

Catania, 08.03.2024

PUBBLICATA IN DATA 15 MARZO 2024

Decisione N° 5 – CIG Z039EDA2C

Oggetto: Provvedimento di aggiudicazione del servizio di pulizia di durata biennale nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Catania.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, Z039EDA2C.

Considerato che:

a) questo Archivio con determina a contrarre 13 febbraio 2023, n. 1, pubblicata il 16 febbraio 2023 sul portale del Ministero della Giustizia, ha attivato l'istruttoria della pratica per appaltare, mediante procedura negoziata, il servizio di pulizia di durata triennale della propria sede, con una richiesta di offerta, indicata con l'acronimo "RdO", da inoltrare da parte dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione, gestito dalla "Consip" S.p.A.;

b) questo Archivio ha disposto nella medesima determina a contrarre datata 13 febbraio 2023 di invitare otto operatori economici;

c) l'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili ha inoltrato sull'anzidetto mercato elettronico la "RdO" 16 maggio 2023, n. 3570025, al fine di affidare il servizio di pulizia di durata biennale, da svolgere nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Catania;

d) lo stesso Ufficio Centrale ha interpellato n. 8 (otto) operatori economici con la predetta "RdO" 16 maggio 2023, n. 3570025;

e) *l'art. 226, comma 2, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dispone che: "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte ...";*

f) la presente procedura è, quindi, disciplinata dal d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

g) il punto 11) delle Informazioni, allegate alla cennata "RdO" n. 3570025, prevede *che il criterio di selezione, ai fini dell'eventuale affidamento, sarà quello del corrispettivo complessivo triennale forfetario e a corpo più basso I.V.A. esclusa;*

h) le offerte presentate sono state quella della "ADS Società Cooperativa", quella della "Tre Elle Italia 90 Soc. Coop. a r.l.", e quella della "Poliservice S.r.l.", che hanno rispettivamente chiesto i corrispettivi di euro 34.160,00, di euro 34.170,40 e di euro 35.000,00, oltre I.V.A.;

i) il corrispettivo complessivo più basso di euro 34.160,00, oltre I.V.A., è stato, quindi, chiesto dalla "ADS Società Cooperativa", che è la prima classificata;

j) il Direttore del Servizio Terzo dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili ha approvato in data 7 marzo 2024 la proposta di aggiudicazione alla "ADS Società Cooperativa";

**tanto premesso, il Responsabile unico del procedimento
aggiudica**

alla "ADS Società Cooperativa" il servizio di pulizia di durata biennale, da svolgere nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Catania, per il corrispettivo complessivo di euro 34.160,00, oltre I.V.A.

La presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta telematica della "ADS Società Cooperativa", ai sensi dell'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, né diventa efficace, in quanto il provvedimento di autorizzazione alla spesa di euro 34.160,00, oltre I.V.A., è soggetto al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio, Sezione Archivi notarili, a norma dell'art. 5 del d.lgs. 30 giugno 2011, n. 123.

Procedura di eventuale ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia entro i termini previsti dall'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Catania, 15marzo 2023

PUBBLICATA IN DATA 18 MARZO 2024

TUTTE LE DETERMINE SONO A FIRMA DEL

Il Capo dell'Archivio
Dott. Vincenzo Boscarino