

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CASSINO**

Decisione N° 4 - CIG BC3373D0B3

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio provvisorio di mesi quattro, di manutenzione dell'impianto termoidraulico, elettrico e dei presidi antincendio.

Visto il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la nota avente prot. 1860 del 15/07/2025, con la quale lo scrivente ha dichiarato che non esistono cause ostative all'assunzione della funzione di Rup per l'appalto di cui trattasi:

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- che l'Ufficio Centrale ricopre il ruolo di "stazione appaltante" e l'Archivio Notarile di "centro di costo";
- l'attuale servizio di manutenzione degli impianti in oggetto indicati scadrà il 31/08/2026;
- sono stati interpellati i seguenti quattro operatori economici e segnatamente: General Works Srl di Ceprano (PI: 03133370605), Acqua Azzurra Srl di Frosinone (PI 01781550601), GSM Impianti SRL di Sora (PI 02046210601), S.I.G.E.T. Group Srl di Ausonia (PI 03230380606), di cui, solo i primi due operatori hanno presentato il preventivo e precisamente di € 16.400,00 il primo e di € 20.218,53 il secondo, in entrambi i casi al netto dell'IVA;
- È stata ritenuta economicamente più vantaggiosa in relazione all'importo minore offerto pur tuttavia congruo l'offerta presentata dalla società General Works Srl
- che, in sede di verifica, non sono stati riscontrati, a carico dell'aggiudicatario società SERVICE P.A. di Paolo Evangelista con sede in Cassino alla Via San Nicola, n. 8, motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36,
- che questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- risulta osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- In data 26/06/2026 è stato richiesto ed ottenuto il Codice Identificativo Gara N. BC3373D0B3;

ritenuta

la società General Works Srl offerente idonea per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

determina

di affidare direttamente alla SERVICE P.A. di Paolo Evangelista per il corrispettivo di euro 16.400,00 oltre I.V.A. per i servizi di durata quadriennale di gestione e di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e precisamente di condizionamento (compreso quello idraulico), elettrico (comprensivo degli impianti di messa a terra e delle attrezzature citofoniche, gruppo di continuità e videosorveglianza, etc.), dei presidi antincendio (comprensivo di verifiche ai rilevatori, porte REI, idrante, estintori, etc.) tramite RDO n.6262719.

Cassino, 30/06/2026

PUBBLICATA IN DATA 30 GIUGNO 2026

Il Reggente dell'Archivio notarile

Biagio Verde