

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CASSINO**

---

**Decisione N° 10 - CIG ZA43D5C37B**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto termico – sostituzione della valvola gas su caldaia

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, ZA43D5C37B.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato dell'impianto termico generale che provvede al raffreddamento e al riscaldamento dell'aria e la Service PA di Paolo Evangelista con relazione datata 14/11/2023 ha comunicato che la necessità di sostituire la valvola gas della caldaia;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 1.9.2. dell'allegato IV al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che: *La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro*
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 14/11/2023 di euro 650,00 oltre I.V.A., della Service PA di Paolo Evangelista, concernente il servizio in oggetto, nonché dal portale dell’Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l’acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è ZA43D5C37B;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell’appalto di euro 650,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al “Mepa”;
- questo Archivio ha accertato, a nome della Service PA di Paolo Evangelista l’inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall’art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio nota del 28/11/2023, prot. n. 1006, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Service PA di Paolo Evangelista il ribasso di euro 30,00 sul corrispettivo richiesto di euro 650,00, oltre I.V.A., ai sensi dell’art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Service PA di Paolo Evangelista ha accettato il ribasso di euro 30,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall’art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 620,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall’art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto nessuna delle due ditte interpellate ha risposto alla richiesta di preventivo;

### **decide**

di affidare direttamente alla Service PA di Paolo Evangelista, con sede legale in Cassino, codice fiscale VNPLA88E26C034V per il corrispettivo di euro 620,00 oltre I.V.A., il servizio di manutenzione straordinaria dell’impianto termico.

Cassino, 05/12/2023

PUBBLICATA IN DATA 6 DICEMBRE 2023

---

Il Reggente dell’Archivio notarile  
Dott.ssa Teresa Basile