

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CAMPOBASSO

Determina N° 3 CIG ZEE369EFB3

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di verifica periodica biennale su ascensori e montacarichi ai sensi del D.P.R. n. 162/99 e s.m.i. per gli impianti installati nelle sedi Dell'Archivio Notarile distrettuale in Via Pietrunto n. 17/b a Campobasso (CB).
CIG.ZEE369EFB3 Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro con riguardo nel caso di specie alla verifica periodica biennale su ascensori e montacarichi ai sensi e per gli effetti del d.p.r n. 162/99 e s.m.i.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio è una prestazione inerente all'obbligo di verifica periodica biennale su ascensori e montacarichi la cui obbligazione si estingue alla compiuta esecuzione della verifica a regola d'arte;
- il servizio di verifica dell'anzidetto impianto è previsto ai sensi e per gli effetti del d.p.r n. 162/99 e s.m.i.;
- questo Archivio è dotato di due impianti elevatori: a) un impianto ascensore ha le seguenti caratteristiche: Marca SABIM, n. fabbrica 27998, matricola CB 448, portata Kg. 50, n.di persone 4, n. fermate 3, corsa (m) 6,6, velocità (m/s) 0.512 con azionamento elettrico; b) una *piattaforma elevatrice ha le seguenti caratteristiche: n. fabbrica 027998 matricola n. 448.*

- La verifica periodica biennale degli impianti elevatori è contemplata dall'art. 13, comma 1, del d.P.R. 30 aprile 1999, n. 162.¹;
- l'ultima verifica periodica biennale degli impianti è risalente al 2017 ed è stata eseguita il 24 ottobre 2017;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;*
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art.1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sottosoglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;
- la verifica biennale degli impianti elevatori può essere effettuata dalla ASL o dall'Arpa competenti per territorio, oppure da un **organismo** di certificazione autorizzato dal Ministero dello Sviluppo economico e **notificato** alla Commissione europea.
- in data 30/05/2022 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione è stato richiesto il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è ZEE369EFB3;
- questo Archivio ha svolto un'indagine di mercato richiedendo tre preventivi alle seguenti Ditte: "Eco Certificazioni", con sede in Via Mengolina n.33 - Faenza (RA) P.I. 0138950390; "Azzurra Certificazioni" s.r.l. con sede in Via Capitano Luca Mazzella n. 6 - Benevento (BN) P.I. 01243540620; "IE.DI.GE. Engineering srl" con sede in via De Rossi n.114 Bari (BA) P.I. 05764520721.
- È stato acquisito al protocollo n. 676 in data 13/06/22 un unico preventivo datato il 9 giugno 2022, con offerta economica di euro 135.00 (Centotrentacinque Euro), oltre I.V.A., dell'Operatore Economico "Eco Certificazioni", Organismo notificato n.0714 con sede in Via Mengolina n.33 - Faenza (RA) P.I. 0138950390, concernente il servizio di verifica periodica biennale degli impianti elevatori previsti ai sensi e per gli effetti del d.p.r n. 162/99 e s.m.i.; mentre l'Azzurra Certificazioni, con nota acquisita al protocollo n. 657 in data 6 giugno 2022 ha comunicato di essere un organismo abilitato dal Ministero per la sola Regione Campania; infine, nessun riscontro alla richiesta di preventivo è stato trasmesso dalla IE.DI.GE. Engineering srl;
- l'art 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, testualmente recita: *"l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata garanzia definitiva pari al 10 per cento dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base di affidamento di lavori, di servizi e forniture"*; il successivo comma 11 dello stesso art. 103, consente alle stazioni appaltanti di non acquisire la garanzia definitiva, tuttavia, l'esonero è subordinato ad una riduzione del corrispettivo proposto; in merito a ciò l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle "FAQ", ha precisato

¹ Verifica periodica biennale degli impianti elevatori è contemplata dall'art. 13, comma 1, del d.P.R. 30 aprile 1999, n. 162.

in relazione all'art. 103, comma 11, del d.lgs. n.50 del 2016, che: *"le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, della presumibile miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine di utile e del costo che l'affidatario sosterrebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento"*.

- con nota assunta al protocollo n.742 in data 27/06/2022, questo Archivio ha chiesto dichiarazione integrativa e modificazione del preventivo trasmesso all'operatore economico Eco-Certificazioni in osservanza a quanto disposto dall'art. 103 comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016, concordando preventivamente in luogo di quanto disposto per la garanzia definitiva, pari al 10% del corrispettivo contrattuale, IVA esclusa, l'applicazione dell'equivalente percentuale per "l'opzione miglioria dell'offerta";
- in riscontro alla nota di cui al punto precedente, l'operatore economico "Eco - Certificazioni" con nota trasmessa a questo Archivio in data 27/06/2022, acquisita al protocollo n. 748, ha riformulato l'offerta, per il servizio de quo, a parziale modifica e sostituzione di quella precedente, per un totale imponibile di € 121,50 più IVA;
- il ribasso di euro 13,50 si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 121,50 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- l'importo risulta inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome dell'operatore economico "Eco - Certificazioni" di cui sopra, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- l'art. 1, comma 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

determina

di affidare direttamente all'Operatore Economico "Eco Certificazioni", Organismo notificato n.0714 con sede in Via Mengolina n.33 - Faenza (RA) P.I. 0138950390, per il corrispettivo di euro 121,50 (Centotrentacinque/00) oltre I.V.A., il servizio di verifica periodica biennale degli impianti elevatori, descritti in premessa, prevista ai sensi e per gli effetti del d.p.r n. 162/99 e s.m.i., per la durata strettamente necessaria e sufficiente alla esecuzione a regola d'arte della prestazione di cui in parola.

Campobasso, 29 giugno 2022

PUBBLICATA IN DATA 1° LUGLIO 2022

Il Conservatore Reggente Dell'Archivio Notarile
Dr.ssa Antonella Festa