

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CALTANISSETTA**

Decisione N° 2 - CIG BA722CB8F3

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione del sistema di allarme antincendio relativo all'Ufficio dell'Archivio Notarile sito in Via G. Amico Valenti nn. 45/59

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, **BA722CB8F3**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- a seguito di un evento straordinario e non prevedibile, è sopravvenuta la necessità di provvedere alla manutenzione del sistema di allarme antincendio in quanto, a seguito di ripetuti episodi di c.d. falso allarme, si è attivato in assenza di presupposti idonei;
- La società VISA Estintori s.r.l., - già affidataria del servizio di manutenzione dei presidi antincendio, più dettagliatamente estintori -, a seguito di sopralluogo d'urgenza, ha constatato che il malfunzionamento del sistema di allarme è da ricondurre al guasto di taluni rilevatori di fumo collocati nelle sale adibite a deposito volumi che, pertanto, devono essere sostituiti nella loro totalità;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10 comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61);
- I servizi di manutenzione degli impianti sono previsti anche dalle seguenti disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81:
- art. 15, comma 1, lettera z): le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono, tra l'altro, la regolare manutenzione degli impianti;

- art. 64, comma 1, lettera c): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 12.01.2026 di euro 2.550,00 oltre IVA della società VISA Estintori s.r.l., successivamente ribassato, in data 03.02.2026, ad euro 2.460,00 oltre IVA ed ha acquisito, in data odierna, dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo di gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BA722CB8F3**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.460,00 oltre I.V.A. è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della società VISA Estintori s.r.l. l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- questo Archivio ha rispettato il principio di rotazione in quanto il servizio oggetto di scrutinio è riconducibile al CPV "31625200-5" che si differenzia da quello relativo al servizio di manutenzione dei presidi antincendio, più dettagliatamente estintori, caratterizzato dal CPV "35111300-8" – servizio, quest'ultimo, già affidato alla società VISA Estintori s.r.l.
- che il provvedimento di spesa in oggetto ha superato il controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile previsto dalla normativa vigente con esito favorevole

decide

di affidare direttamente alla società VISA Estintori s.r.l., con sede in Caltanissetta, P.IVA 01735660852 il servizio di manutenzione del sistema di allarme antincendio relativo all'Ufficio dell'Archivio Notarile sito in Via G. Amico Valenti nn. 45/59 per il corrispettivo di euro 2.460,00 oltre I.V.A.

Caltanissetta, 17 febbraio 2026

PUBBLICATA IN DATA 17 FEBBRAIO 2026

Il Cap dell'Archivio notarile
Filippo Costanza