

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CALTANISSETTA**

Decisione N° 12 - CIG BCBBB6D67D

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto della fornitura e installazione di n. 3 monosplit per la sede dell'Archivio di Caltanissetta, Via G. Amico Valenti nn. 45/59

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **BCBBB6D67D**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- nel mese di luglio 2026 è stato attivato un servizio di manutenzione ordinaria biennale dell'impianto di condizionamento per questo Archivio;
- nell'ambito dell'attività di manutenzione ordinaria sono state riscontrate delle criticità che impediscono all'impianto di funzionare a pieno regime, quindi correttamente;
- con relazione del 21.07.2026, l'o.e. "CASTRONOVO VINCENZO" già affidatario del servizio di manutenzione ordinaria, ha comunicato a questo Archivio di aver riscontrato una problematica legata alla presenza di possibili otturazioni che impediscono la corretta veicolazione del gas refrigerante;
- le anomalie descritte impediscono ad un'ala dell'archivio, adibita ad uffici, di beneficiare dell'aria condizionata, quindi detta circostanza, considerata altresì l'emergenza climatica legata al caldo estremo, rende oltremodo gravosa l'attività lavorativa;
- detta criticità, per poter essere adeguatamente affrontata, necessita di un intervento strutturale che non può esaurirsi in un breve e circostanziato arco temporale, ma richiede un cronoprogramma più complesso in termini di tempi e costi non riconducibile al perimetro di manutenzione ordinaria;

- il succitato operatore economico, pertanto, per fronteggiare l'attuale situazione emergenziale, ha proposto l'installazione di mono split nelle stanze che più necessitano in quanto utilizzate quotidianamente dal personale;
- l'intervento in oggetto è da considerarsi indispensabile al fine di garantire la piena e corretta funzionalità degli impianti, quindi la sicurezza sui luoghi di lavoro e dei lavoratori oltre che dell'utenza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 21.07.2026 di euro 2.550,00 oltre IVA, dall'impresa individuale "CASTRONOVO VINCENZO" con sede in San Cataldo (CL), successivamente ribassato ad euro 2.500,00 oltre IVA nonché in data odierna ha acquisito dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo di gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BCBBB6D67D**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.500,00 oltre I.V.A. è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha ritenuto di non richiedere all'impresa individuale "CASTRONOVO VINCENZO" la prestazione della garanzia definitiva, di cui all'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto ha ritenuto più conveniente il miglioramento del prezzo ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 come sopra determinato;
- l'o.e. ha
- questo Archivio ha accertato, a nome dell'impresa individuale "CASTRONOVO VINCENZO" l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- questo Archivio non ha rispettato il principio di rotazione in quanto l'o.e. sopra-descritto, in primo luogo, ha dimostrato affidabilità nell'intervento di manutenzione ordinaria; sotto altro profilo occorre considerare l'urgenza dell'intervento e l'assenza di altri operatori economici disponibili già consultati, nel primo trimestre di quest'anno, per il servizio di manutenzione ordinaria ed ancora occorre sottolineare la differenza di CPV in quanto la fornitura di beni è riconducibile a divisione numeriche inferiori rispetto la manutenzione; per ultimo si rappresenta che l'intervento in oggetto ha un costo inferiore ad euro 5.000,00;
- l'U.C.A.N., Servizio I, ha comunicato a questo Archivio lo stanziamento della somma necessaria, compresa di I.V.A., sul competente articolo del Conto Spese Delegato (131);

decide

di affidare direttamente all'impresa individuale "CASTRONOVO VINCENZO", con sede in San Cataldo (CL) Cod. Fisc. CSTVCN67A31B429F, P.IVA 01835230853 il servizio, *una tantum*, della fornitura ed installazione di n. 3 monosplit, relativo all'Ufficio dell'Archivio Notarile sito in Via G. Amico Valenti nn. 45/59, per il corrispettivo di euro 2.500,00 oltre IVA come per Legge. Il servizio potrà decorrere dal 21/08/2026

Caltanissetta, 19 agosto 2026

PUBBLICATA IN DATA 20 AGOSTO 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
Filippo Costanza