

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**  
**ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI CALTANISSETTA**

---

**Decisione N° 5 - CIG B2809E6D7B**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio *una tantum* di installazione di reti protettive a tutela del decoro della facciata dell'immobile adibito a deposito dell'Archivio di Caltanissetta.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG,

**B2809E6D7B**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- Il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626m ira d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- secondo la legge n.968 del 27/12/1972 i piccioni, patrimonio indisponibile dello Stato, "senza permesso delle autorità competenti, non possono essere catturati, avvelenati né tanto meno sterminati" ma solo dissuasi dal frequentare determinate zone;
- l'edificio, adibito a deposito documentario ed ubicato in Caltanissetta alla Via N. Colajanni n. 9, si trova a dover gestire il problema dell'intrusione dei predetti volatili che, oltre ad essere portatori di malattie contagiose per l'uomo, causano notevoli danni creando anche macchie acide indelebili nelle mura perimetrali e nelle pareti esterne dei balconi con conseguente rischio di alterare indelebilmente il decoro architettonico ed estetico del prospetto e delle facciate laterali dell'edificio, tra l'altro da poco ristrutturato;

- Il predetto edificio, quindi, necessita dell'inderogabile installazione di reti antintrusione in nylon trasparente, esteticamente semi invisibili, in modo da sbarrare l'accesso dei piccioni nei 6 balconi (3 grandi e 3 piccoli), impedendone la sosta diurna e notturna e la nidificazione;
- il Condominio, a mente dell'art. 1122 c.c., considerata la scarsa efficacia di rimedi alternativi e dell'ottimo risultato, pratico ed estetico, raggiunto da altri condomini, col rimedio costituito dalle reti protettive, nell'assemblea del 6 novembre 2023, al punto 4, ha approvato all'unanimità l'installazione dei manufatti così come sopra descritti, suggerendo di installare dette reti;
- questo Archivio, pertanto, ha la necessità di appaltare il servizio *una tantum* di installazione di reti protettive a tutela del decoro della facciata;
- L'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- L'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 24 marzo 2024 di euro **2.664,00 + I.V.A.** della "*Bird Control Unit Di Li Gambi Pasquale*" concernente l'affidamento diretto del servizio *una tantum* di installazione di reti protettive, nonché in data odierna dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **B2809E6D7B**;
- Il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.664,00 + IVA è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "*Bird Control Unit Di Li Gambi Pasquale*", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- Questo Archivio con nota del 6 maggio 2024 prot. 580, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla "*Bird Control Unit Di Li Gambi Pasquale*" il ribasso di euro 64,00 sul corrispettivo richiesto di euro 4.150,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la "*Bird Control Unit Di Li Gambi Pasquale*" ha accettato il ribasso di euro 64,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- Il corrispettivo di euro **2.600,00 oltre I.V.A.**, così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

### **decide**

di affidare direttamente alla Ditta "*Bird Control Unit Di Li Gambi Pasquale*" con sede legale in Mazzarino (CL), partita IVA 01755760885 per il corrispettivo di euro 2600,00 oltre I.V.A. per l'importo complessivo di Euro **3.172,00** il servizio *una tantum* di installazione di reti protettive a tutela del decoro della facciata dell'immobile adibito a deposito dell'Archivio.

Caltanissetta, 17 luglio 2024

PUBBLICATA IN DATA 22 LUGLIO 2024

---

IL CONSERVATORE Reggente  
*(Dr Stefano La Rosa)*