

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DI CAGLIARI**

Decisione N°1 - CIG BAB0B829D9

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto **SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA LOCALI ARCHIVIO IN VIA LO FRASSO 4.**

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG **BAB0B829D9**;

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023 recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n.209, disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n.36

Considerato che:

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
-
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
-
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
-

- questo Archivio, dopo aver avviato un'indagine di mercato, ha acquisito il preventivo di € **670,00 oltre iva** datato **10 FEBBRAIO 2026** della ditta **LA PULITUTTO & LA CEFIL 2 SRL con sede legale in CAGLIARI, Via Malfidano 11, concernente l'esecuzione del servizio "una tantum" di "Pulizia straordinaria locali Archivio" in via Lo Frasso 4**, nonché in **data 4 marzo 2026** dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, codice scheda AD5 della Piattaforma Contratti Pubblici, che è **BAB0B829D9**;
- il valore, I.V.A. esclusa, di euro **670,00** oltre iva è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
Questo Archivio, nel contempo, ha richiesto, ricorrendone i presupposti, alla **La Pulitutto & La Cefil 2 srl** il ribasso sul corrispettivo richiesto di 670,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
la società **La Pulitutto & La Cefil 2 srl** ha proposto il ribasso di euro 20,10 – pari al 3% sull'imponibile-, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
il corrispettivo di euro **649,10** oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione ai lavori da appaltare;
-
- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta **La Pulitutto & La Cefil 2 srl**, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, oltre a essere in possesso dell'attestazione, con esito positivo, di regolarità fiscale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di Cagliari, dei certificati dei carichi pendenti, dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e del casellario giudiziale;
- Questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

Tutto ciò premesso

Decide

di affidare alla "**La Pulitutto & La Cefil 2 con sede legale in Cagliari, Via Malfidano 11** Partita iva 02016720928 per il corrispettivo di euro **649,10** oltre iva e PER L'IMPORTO COMPLESSIVO ivato di € **792,88**, l'esecuzione del servizio "una tantum" di "**PULIZIA STRAORDINARIA LOCALI**" da svolgersi in Cagliari, Via Grazia Deledda 42, in un'articolazione della sede dell'Archivio Notarile, tramite procedura di affidamento diretto.

Cagliari, 5 marzo 2026

PUBBLICATA IN DATA 9 MARZO 2026

Il Conservatore
Dottoressa Brunella Carta