

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BRESCIA**

Decisione N° 8 - CIG BC100519F9

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio una tantum di accensione degli impianti di condizionamento dell'Archivio. CPV 50700000-2, denominato "*Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici*". Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, avente n. BC100519F9.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la nota avente prot. 2674/2026, con la quale lo scrivente ha dichiarato che non esistono cause ostative all'assunzione della funzione di Rup per l'appalto di cui trattasi;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Dirigente Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata di manutenzione degli impianti termoidraulici è scaduto ed è attualmente pendente la trattativa per il rinnovo;
- Il D. Lgs. 81/2008 pone a carico del Datore di Lavoro l'obbligo di assicurare che il microclima sia adeguato al fine di evitare danni alla salute dei dipendenti;
- Dato atto che a Brescia, tenuto conto dell'approssimarsi della stagione estiva, si registrano delle temperature molto elevate ed è pertanto necessario attivare con la massima urgenza l'impianto di condizionamento dell'aria, a tutela dell'incolumità fisica dei lavoratori, non potendosi attendere l'esito della trattativa pendente sul Mepa avente data 8 maggio 2026 e identificativo n. 6332630 per il nuovo contratto di manutenzione degli impianti termoidraulici, né, oltremodo, richiedere preventivi con sopralluoghi e tempi di elaborazione delle offerte che allungherebbero l'affidamento del servizio;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo n. 106/2026 di euro 263,00, oltre I.V.A., della F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., con sede in via Giuseppe Garibaldi n. 93 – 25080 – Molinetto di Mazzano (BS), c. f. e partita Iva n. 03223740170, concernente il servizio una tantum di accensione dell'impianto di condizionamento dell'Archivio Notarile di Brescia, nonché in data 17/06/2026 dal portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è BC100519F9;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 263,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 e ss. del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 mediante autodichiarazione acquisita con prot. 2680/2026, ai sensi dell'articolo 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, fatti salvi i controlli a campione previsti dalla normativa richiamata;
- questo Archivio, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., il ribasso sul corrispettivo richiesto di euro 263,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., ha accettato il ribasso di euro 13,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 250,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- Dato atto che la ditta, come attestato dalla dichiarazione ex art. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023 acquisita con prot. 2680/2026, risulta in possesso di esperienze specifiche che sono idonee ad assicurare la corretta esecuzione dell'appalto, tenuto conto dei servizi documentati presso l'archivio e presso altri committenti;
- dato atto, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, che relativamente all'appalto di cui trattasi non esiste un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto del limitato importo della prestazione di servizio, delle precedenti decisioni assunte per la medesima fattispecie di affidamento e dell'assenza di segnalazioni e/o manifestazioni di interesse da parte di operatori transfrontalieri oltre che delle caratteristiche specifiche dell'appalto;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 2023, in quanto, essendo l'importo dell'affidamento inferiore ad € 5.000,00, non è reso obbligatorio dall'articolo 49, comma 6, dello stesso codice, tenuto anche conto del buon funzionamento del servizio assicurato dalla ditta uscente e delle ragioni di urgenza legate alla necessità dell'immediata accensione dell'impianto a tutela dell'incolumità dei lavoratori;

decide

di affidare direttamente alla F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., con sede in via Giuseppe Garibaldi n. 93 – 25080 – Molinetto di Mazzano (BS), c. f. e partita Iva n. 03223740170 per il corrispettivo di euro 250,00, oltre I.V.A., il servizio di accensione dell'impianto di condizionamento dell'aria dell'Archivio Notarile Distrettuale di Brescia;

di dichiarare, ai sensi dell'articolo 17, comma 8, del D. lgs. 36/2023 la presente decisione immediatamente esecutiva, stante la necessità di garantire sul luogo di lavoro un microclima idoneo ad evitare danni alla salute dei lavoratori.

Brescia, 17/06/2026.

PUBBLICATA IN DATA 18 GIUGNO 2026

Il Dirigente reggente dell'Archivio notarile
Dott. Filippo Andrea Di Giorgio