

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BRESCIA**

Decisione N° 8 - CIG B789E44EAA

Oggetto: **Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto dell'intervento di manutenzione correttiva e ripristino del gruppo di pompaggio dell'impianto antincendio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: **B789E44EAA**

CPV n. 50413200-5, denominato: *"Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio."*

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato di gruppo di pompaggio dell'impianto antincendio e la ditta manutentrice "Farco s.r.l.", ha comunicato di aver riscontrato, nel corso di un intervento di ordinaria manutenzione, un malfunzionamento nella motopompa del gruppo di pompaggio;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 4.1.3. dell'allegato IV del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i presidi antincendio devono essere mantenuti in efficienza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 7 gennaio 2025 di euro 867,00, oltre I.V.A., della "Farco s.r.l.", concernente l'intervento di manutenzione 4 luglio 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B789E44EAA;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 867,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Farco s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio non ha richiesto alla "Farco s.r.l." la prestazione della garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto la predetta ditta, affidataria del servizio triennale di manutenzione dei presidi antincendio e del software di gestione degli impianti di rilevazione fumo e spegnimento, nonché del servizio di controllo e verifica del gruppo di pompaggio dell'Archivio, ben conosce gli impianti su cui dovrà intervenire e le anomalie che hanno reso necessario l'intervento ed ha sempre dimostrato grande affidabilità ed efficienza nell'esecuzione del contratto di manutenzione in essere;
- il corrispettivo di euro 867,00, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, tenuto conto dell'opportunità che l'intervento, coinvolgendo una parte rilevante dell'impianto antincendio, sia effettuato dalla ditta che si occupa della manutenzione di tutto l'impianto, al fine di garantire una maggiore efficacia dell'intervento stesso ed in quanto non necessario, in virtù della previsione di cui al comma 6 del citato art. 49 del d. lgs. n. 36 del 2023, poiché l'appalto di cui trattasi ha un valore inferiore a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa;

decide

di affidare direttamente alla "Farco s.r.l.", con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Artigianato n. 9, codice fiscale 03166250179, per il corrispettivo di euro 867,00, oltre I.V.A., l'intervento di manutenzione correttiva e ripristino del gruppo di pompaggio dell'impianto antincendio dell'Archivio Notarile.

Brescia, 7 luglio 2025

PUBBLICATA IN DATA 8 LUGLIO 2025

Il Dirigente Reggente
Dott. Filippo Andrea Di Giorgio