

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BRESCIA**

Decisione N° 3 - CIG B60A61732C

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto dell'intervento di regolazione generale delle finestre e di sostituzione della maniglia di una porta nella sede dell'Archivio Notarile.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*:

B60A61732C

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- È stato constatato il malfunzionamento del sistema di apertura e chiusura delle finestre dell'immobile adibito a sede dell'Archivio, alcune delle quali sono bloccate e non possono più essere aperte;
- Si è inoltre verificata la rottura della maniglia della porta di un bagno del predetto immobile, che si è spezzata e non può più essere utilizzata per aprire la porta stessa;
- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della Giustizia);
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 2 febbraio 2025 di euro 310,00, oltre I.V.A., della "Gardani Serrature di Gardani Mirko", concernente l'intervento di regolazione generale delle finestre e la sostituzione della maniglia di una porta, nonché in data 13 marzo 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è B60A61732C;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 310,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Gardani Serrature di Gardani Mirko", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota del 3 febbraio 2025, prot. n. 223, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla "Gardani Serrature di Gardani Mirko" il ribasso di euro 13,00 sul corrispettivo

richiesto di euro 310,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- la "Gardani Serrature di Gardani Mirko" ha accettato ed ha proposto il superiore ribasso di euro 15,50, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 294,50, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha derogato all'applicazione del principio di rotazione degli operatori economici contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in virtù di quanto previsto dal comma 6 del citato art. 49 del D. Lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ai 5.000 euro ed in quanto nei precedenti rapporti contrattuali la ditta "Gardani Serrature di Gardani Mirko" ha sempre offerto prezzi competitivi a fronte di una grande affidabilità sia nella modalità che nei tempi di esecuzione delle prestazioni ed inoltre perché l'esigenza di effettuare con urgenza l'intervento, necessario per poter nuovamente consentire la corretta apertura e chiusura delle finestre dell'ufficio e della porta di accesso ad un bagno dell'immobile in cui sono ubicati gli uffici, sarebbe stata compromessa dal dover reperire altra ditta specializzata affidabile e disponibile ad effettuare in tempi brevi il predetto intervento e dal dover acquisire, in riferimento ad essa, la documentazione necessaria per l'affidamento;

✓ Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del 14 marzo 2025, con la quale lo scrivente ha dichiarato l'assenza di cause ostative all'assunzione della funzione di RUP nella procedura di appalto in oggetto;

decide

di affidare direttamente alla "Gardani Serrature di Gardani Mirko", con sede legale in Brescia, Via Montello n. 41, codice fiscale GRDMRK78B23B157W, per il corrispettivo di euro 294,50, oltre I.V.A., l'intervento di regolazione generale delle finestre e di sostituzione della maniglia di una porta nella sede dell'Archivio Notarile.

Brescia, 14 marzo 2025

PUBBLICATA IN DATA 18 MARZO 2025

Il Conservatore delegato
dott. Carmine Bordieri