MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BRESCIA

Decisione N° 21 - CIG BD7A87BC5A

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto, per n. 1 mese, del servizio di pulizia dei locali dell'Archivio Notarile. CPV n. 90919200-4, denominato "*Servizi di pulizia di Uffici*" e n. 90911000-6, denominato "*Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre*". Codice identificativo di Gara, CIG N. BD7A87BC5A.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la nota avente prot. 4573 del 06/10/2026, con la quale lo scrivente ha dichiarato che non esistono cause ostative all'assunzione della funzione di Rup per l'appalto di cui trattasi;

Visto che il C C. N. L. più rappresentativo è individuato in quello avente codifica CNEL K511, denominato "*CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia integrati/multiservizi*", come da istruttoria avente prot. 3873/2026;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata di pulizia degli archivi notarili scade in data 07/10/2026;
- il servizio di pulizia dei locali adibiti ad ufficio è previsto dall'allegato IV al D. Lgs. 81/2008, per assicurare le sufficienti condizioni di igiene e decoro dei luoghi di lavoro;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, solo per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa,

e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- risulta ancora pendente, alla corrente data, la trattativa esperita per individuare la nuova ditta cui sarà affidato il servizio di pulizia triennale dell'Archivio;

- nelle more che venga conclusa la procedura per l'affidamento del servizio alla nuova ditta individuata si rende necessario assicurare comunque la pulizia dei locali, mediante un affidamento ponte per il tempo strettamente sufficiente a garantire l'effettivo subentro del nuovo affidatario;

- per tale ragione, con nota prot. 4574 del 06/10/2026 è stata inviata una richiesta di preventivo alla ditta Silvi s. r. l., con sede in via Gramsci n. 9 – 25014 – Castenedolo (BS), partita Iva n. 03509390989;

- con nota acquisita con prot. 4588 del 07/10/2026 la ditta Silvi, nel riscontrare la richiesta, ha trasmesso n. due preventivi, di cui n. 1 con durata per 1 mese, per un importo di € 646,00 oltre Iva;

- con nota prot. 25995 del 20/10/2026 è stato trasmesso dall'UCAN il PDG del 13/10/2026, che assicura la copertura di spesa;

- questo Archivio ha acquisito in data 22/10/2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è BD7A87BC5A

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 646,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha accertato, a nome della Silvi S. r. l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 mediante autodichiarazione ai sensi del D. P. R. 445/2000 e dell'articolo 52, comma 1, del codice dei contratti, acquisita con prot. 4588/2026 ed integrata da successiva nota prot. 4875/2026;

- questo Archivio non acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, tenuto conto del limitato periodo di affidamento;

- il corrispettivo di euro 646,00, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare, tenuto conto del servizio compiuto in data pregressa;

- dato atto, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, che relativamente all'appalto di cui trattasi non esiste un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto del limitato importo della prestazione di servizio, delle precedenti decisioni assunte per la medesima fattispecie di affidamento e dell'assenza di segnalazioni e/o manifestazioni di interesse da parte di operatori transfrontalieri oltre che delle caratteristiche specifiche dell'appalto;

- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto, ai sensi del comma 6 della medesima disposizione, il valore del presente affidamento non supera € 5.000,00;

decide

di affidare direttamente alla Silvi s. r. l., con sede in via Gramsci n. 9 – 25014 – Castenedolo (BS), partita Iva n. 03509390989, per il corrispettivo di € 646,00, oltre Iva con aliquota di legge, il servizio di pulizia dei locali dell'Archivio per mesi uno.

Brescia, 23/10/2026 pubblicata in data 26 ottobre 2026

Il Dirigente Reggente dell'Archivio notarile

Dott. Filippo Andrea Di Giorgio