

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BRESCIA**

Decisione N° 18 - CIG BCD4FABDD4

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di intervento per controllo malfunzionamento gruppo frigo, riparazione con recupero gas refrigerante, pressatura in azoto, riparazione perdita, ricarica gas refrigerante, sostituzione valvola termostatica, inserimento nel portale Fgas e controllo funzionamento. CPV n. 50730000-1, denominato "Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento". Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, avente n. BCD4FABDD4.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la nota avente prot. 3687 del 04/08/2026, con la quale lo scrivente ha dichiarato che non esistono cause ostative all'assunzione della funzione di Rup per l'appalto di cui trattasi;

Dato atto che il contratto collettivo normativo di lavoro applicabile alla presente fattispecie, tenuto conto della tipologia delle attività e del CPV di riferimento, è individuato nel C. C. N. L. C030 denominato "C. C. N. L. Area Meccanica", in considerazione del numero elevato di datori di lavoro che lo impiegano, pari a 119.060 aziende;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- l'allegato IV, punto 1.9.2.1 del D. Lgs. 81/2008 statuisce che "*La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro, tenuto conto dei metodi di lavoro applicati e degli sforzi fisici imposti ai lavoratori.*";
- in atto l'impianto fisso di condizionamento dell'aria presenta un malfunzionamento, dovuto ad un guasto del gruppo frigo, per il quale è stata predisposta una richiesta di preventivo al fine di provvedere alla riparazione;
- la predetta riparazione si presenta complessa per la tempistica di intervento, per la necessità del coinvolgimento della "casa madre" ed altresì per la necessità di approvvigionamento di pezzi di ricambio;

- in conseguenza del malfunzionamento dell'impianto fisso di condizionamento dell'aria il microclima dell'archivio, tenuto conto delle eccezionali condizioni di caldo del periodo, non è idoneo a garantire l'integrità psicofisica dei dipendenti, per cui, al fine di non interrompere il servizio di istituto, appare necessario provvedere alla urgentissima riparazione dell'unità di cui trattasi;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo prot. 3615 del 28/07/2026 di euro 4.684,21, oltre I.V.A., della F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., con sede in via Giuseppe Garibaldi n. 93, 25080 – Molinetto di Mazzano (BS), codice fiscale e partita Iva n. 03223740170 concernente il servizio in oggetto descritto, nonché in data 01/09/2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è BCD4FABDD4;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.684,21 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante autodichiarazione avente prot. 3685/2026, fatti salvi i controlli a campione di cui all'articolo 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- questo Archivio non acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto l'operatore economico ha proposto, nel preventivo acquisito con nota prot. 3615/2026, ricorrendone i presupposti, il ribasso di euro 234,21 sul corrispettivo richiesto di euro 4.684,21, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- Il ribasso si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 4.450,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- Dato atto che la ditta, come attestato dalla dichiarazione ex art. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023 acquisita con prot. 3685/2026, risulta in possesso di esperienze specifiche che sono idonee ad assicurare la corretta esecuzione dell'appalto;
- Vista la nota avente prot. 3964 del 31/08/2026, con la quale veniva comunicato il PDG 180/2026, con il quale veniva stanziata, sull'articolo 131 del Conto delle spese delegate per l'anno corrente, l'importo complessivo di € 5.429,00 al fine del pagamento dell'intervento di cui trattasi;
- dato atto, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, che relativamente all'appalto di cui trattasi non esiste un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto del limitato importo della prestazione di servizio, delle precedenti decisioni assunte per la medesima fattispecie di affidamento e dell'assenza di segnalazioni e/o manifestazioni di interesse da parte di operatori transfrontalieri oltre che delle caratteristiche specifiche dell'appalto;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto, tenuto conto dell'importo limitato dell'affidamento e della pregressa conoscenza della ditta, già affidataria della manutenzione, dell'impiantistica di cui trattasi, si ritiene più efficiente e più celere l'intervento dell'O. E. affidatario a salvaguardia dell'incolumità dei lavoratori;

decide

di affidare direttamente alla F. G. s. a. s. di Filippini Fabio & C., con sede in via Giuseppe Garibaldi n. 93, 25080 – Molinetto di Mazzano (BS), codice fiscale e partita Iva n. 03223740170, per il corrispettivo di euro 4.450,00, oltre I.V.A., il servizio di intervento per controllo malfunzionamento gruppo frigo, riparazione con recupero gas refrigerante, pressatura in azoto, riparazione perdita, ricarica gas refrigerante, sostituzione valvola termostatica, inserimento nel portale Fgas e controllo funzionamento impianto.

Brescia, 01/09/2026

PUBBLICATA IN DATA 3 SETTEMBRE 2026

Il Dirigente Reggente dell'Archivio notarile
Dott. Filippo Andrea Di Giorgio