

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BRESCIA**

---

**Decisione N° 22/2023 - CIG ZA13B69B8A**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto di un intervento di verifica straordinaria dell'impianto antincendio per interruzione erogazione acqua sanitaria e di sostituzione del vetrino di un pulsante dell'impianto antincendio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*:

**ZA13B69B8A**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato di impianto antincendio con gruppo di pompaggio ed è stato necessario richiedere l'intervento congiunto della ditta manuttrice degli impianti e presidi antincendio e della ditta manuttrice degli impianti idraulici al fine di verificare le cause dell'interruzione dell'erogazione di acqua sanitaria nei bagni dell'Archivio durante la messa in funzione periodica del gruppo di pompaggio;
- la ditta "Elettron s.r.l.", manuttrice dell'impianto antincendio, ha inoltre riscontrato la necessità di sostituire il vetrino di un pulsante dell'impianto antincendio, che era rotto;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 4.1.3. dell'allegato IV del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i presidi antincendio devono essere mantenuti in efficienza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la

consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 31 marzo 2023, che prevedeva un importo complessivo di euro 154,00, oltre I.V.A., della "Elettron s.r.l.", concernente l'intervento congiunto di verifica straordinaria dell'impianto antincendio e di sostituzione del vetrino di un pulsante dell'impianto antincendio nonché in data 1° giugno 2023 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è ZA13B69B8A;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 154,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Elettron s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ricorrendone i presupposti, ha proposto alla "Elettron s.r.l." un ribasso sul corrispettivo previsto di euro 154,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la "Elettron s.r.l." ha proposto il ribasso di euro 22,50, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 131,50, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha ritenuto opportuno non osservare il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, perché ha ritenuto opportuno che l'intervento di verifica straordinaria sull'impianto antincendio, congiunto con quello della ditta manuttrice degli impianti idraulici, nonché l'intervento di sostituzione del vetrino di un pulsante dell'impianto antincendio, fossero effettuati dalla ditta precedentemente affidataria del relativo servizio di manutenzione, considerata la pregressa conoscenza dell'impianto da parte della predetta ditta, ai fini di una maggiore efficacia e tempestività degli stessi interventi, che rivestono carattere di urgenza considerata la ricorrente interruzione dell'erogazione di acqua sanitaria nei bagni dell'immobile adibito a sede ed il malfunzionamento di un pulsante dell'impianto antincendio;

#### **decide**

di affidare direttamente alla "Elettron s.r.l.", con sede legale in Ghedi (BS), Via Caduto del Lavoro n. 26, codice fiscale 02469760983, per il corrispettivo di euro 131,50 oltre I.V.A., intervento di verifica straordinaria dell'impianto antincendio per interruzione erogazione acqua sanitaria e di sostituzione del vetrino di un pulsante dell'impianto antincendio.

Brescia, 19 settembre 2023.

Pubblicata in data 22 settembre 2023

---

Il Conservatore Reggente  
dott. Carmine Bordieri