

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BRESCIA**

Decisione N° 8 - CIG B22A070BFO

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto degli interventi urgenti di manutenzione e riparazione sugli impianti termici ed idraulici dell'immobile adibito a sede.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*:

B22A070BFO

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato di impianti termici ed idraulici, nei quali si sono verificati vari malfunzionamenti, in particolare: negli impianti idraulici il guasto del sedile di un WC, negli impianti termici il malfunzionamento del gruppo frigo ed il malfunzionamento di tre fan-coils;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 1.9.2. dell'allegato IV al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che: *La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro*;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo di euro 876,00, oltre I.V.A., della "F.G. s.a.s. di Filippini Fabio & C.", concernente l'effettuazione degli interventi urgenti di manutenzione e

riparazione sugli impianti termici ed idraulici della sede dell'Archivio, nonché in data 19 giugno 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è B22A070BF0;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 876,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "F.G. s.a.s. di Filippini Fabio & C.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con comunicazione ha richiesto, ricorrendone i presupposti, alla "F.G. s.a.s. di Filippini Fabio & C." un ribasso sul corrispettivo richiesto di euro 876,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la "F.G. s.a.s. di Filippini Fabio & C." ha proposto il ribasso di euro 36,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 840,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha potuto osservare il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, alla luce della tipologia e dell'urgenza degli interventi indicati in premessa, necessari per ripristinare il corretto funzionamento di un bagno e dell'impianto di climatizzazione dell'immobile sede dell'Archivio, considerato il tempo che sarebbe stato necessario per reperire altra ditta specializzata affidabile e disponibile ad effettuarli ed i prevedibili disagi che sarebbero derivati dalla sovrapposizione di due diverse ditte che si occupino rispettivamente del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e dell'effettuazione di interventi di riparazione di modesta entità;

decide

di affidare direttamente alla "F.G. s.a.s. di Filippini Fabio & C.", con sede legale in Molinetto di Mazzano (BS), Via Giuseppe Garibaldi n. 93, codice fiscale 03223740170, per il corrispettivo di euro 840,00, oltre I.V.A., l'effettuazione degli interventi urgenti di manutenzione e riparazione sugli impianti termici ed idraulici dell'immobile adibito a sede dell'Archivio Notarile, di cui in premessa.

Brescia, 9 luglio 2024

PUBBLICATA IN DATA 10 LUGLIO 2024

Il Conservatore Reggente
dott. Carmine Bordieri