

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BIELLA**

Decisione N° 19 - CIG B8F32361B1

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento della fornitura ed installazione di n. 31 rilevatori di fumo

Codice identificativo gara B8F32361B1

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto l'articolo 16 del DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023, n. 36

Premesso che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- a seguito di sopralluogo del 3 novembre 2025, il tecnico incaricato di redigere la relazione finalizzata al rinnovo del certificato di prevenzione incendi ha riscontrato la necessità di sostituire urgentemente n. 31 rilevatori non più a norma;

Il servizio di manutenzione del predetto impianto è previsto: dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, nonché dall'articolo art. 15, comma 1, lettera z), dall'art. 64, comma 1, lettera c) e dall'art. 64, comma 1, lettera e), nonché dal punto 4.1.3. dell'allegato IV (per la manutenzione dei presidi antincendio) del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

Considerato che:

- a decorrere dal 1° gennaio 2024 tutte le procedure di affidamento devono essere svolte tramite piattaforma digitale certificata;
- L'amministrazione degli Archivi notarili, non possedendo una piattaforma propria, si deve avvalere della piattaforma Consip;
- Il Presidente dell'ANAC, con provvedimento del 10 gennaio 2024 ha fornito indicazioni di carattere transitorio per le procedure sotto i 5.000,00 euro, precisando che in via suppletiva e fino al 30 settembre 2024 sarà possibile acquisire il CIG tramite l'interfaccia PCP;
- Il Presidente dell'ANAC, il 28 giugno 2024 ha comunicato la proroga del suddetto termine al 31 dicembre 2024;

- Il Presidente dell'ANAC, il 18 dicembre 2024 ha comunicato la proroga del suddetto termine al 30 giugno 2025;
- Il Presidente dell'ANAC, il 18 giugno 2025 ha comunicato la proroga del suddetto termine senza prevedere una scadenza (comunicazione che risulta ancora vigente);
 - L'Archivio notarile di Biella deve quindi provvedere alla sostituzione dei 31 rilevatori di fumo;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- L'Archivio ha selezionato l'impresa Savino Impianti s.r.l., sia per la somma urgenza delle operazioni di ripristino della protezione antincendio, tenuto anche conto della competitività del corrispettivo, nonché per il ruolo di manutentore dell'impianto antincendio ricoperto dall'impresa prescelta.
 - La "Savino Impianti s.r.l.", corrente in Settimo Torinese ha presentato un'offerta di €. 6.436,00, oltre i.v.a.;
 - Ricorrendone i presupposti è stato richiesto all'impresa di praticare una miglioria del corrispettivo; l'impresa ha accettato ed applicato uno sconto riportandolo nel preventivo 248/R1 del 4 novembre 2025 (di euro 4.999,15 oltre i.v.a.);
 - Il corrispettivo è congruo ed in linea con i prezzi di mercato, sia sulla scorta dei listini del produttore (Notifier), sia sulla scorta del Prezzario opere pubbliche 2025 Regione Piemonte;
- l'Archivio notarile di Biella ha quindi verificato l'assenza, in capo alla "Savino Impianti s.r.l." corrente in Settimo Torinese, dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs 36/2023, anche sulla scorta del provvedimento adottato dal sottoscritto Conservatore in data 2 ottobre 2025, prot. 1130;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di appalto inferiore a 5.000,00 euro, i.v.a. esclusa;
- ai sensi dell'articolo 11 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, così come modificato dal d.lgs 209/2024, la "Savino Impianti SRL", corrente in Settimo Torinese ha dichiarato di applicare il seguente CCNL: "artigiani metalmeccanici".

Decide

di affidare direttamente alla SAVINO IMPIANTI SRL, corrente in Settimo Torinese, codice fiscale /p.IVA 08638790017 per il corrispettivo di complessivi €. **4.999,15** oltre i.v.a. l'appalto per la fornitura e posa in opera di quanto in oggetto.

13 novembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 18 NOVEMBRE 2025

Il Conservatore Reggente dell'Archivio notarile
Antonio Santoro