

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BERGAMO**

Decisione N° 5 - CIG B6F911D1FB

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di sistemazione, deposito, custodia e navettaggio, da effettuarsi presso struttura esterna, relativa a materiale documentario consistente nella scheda notarile di Notaio cessato a dispensa nel mese di aprile 2025. Durata del servizio: dal 27 maggio 2025 al 02 marzo 2026;

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, anche nella forma dello SmartCIG: **B6F911D1FB**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che

- Questo Archivio deve fronteggiare la sopravvenuta necessità di fare ulteriore ricorso al servizio di deposito e custodia esterna degli atti originali e repertori dei notai del distretto di Bergamo, stante la imprevista consegna in corso d'anno della scheda notarile di notaio, il quale ha richiesto dispensa a domanda dall'esercizio della funzione, che non è compatibile con l'attuale capacità di deposito dell'edificio dell'Archivio;
- In data 7 aprile 2025, con nota prot. 292, è stata richiesta all'Ufficio Centrale l'Autorizzazione al deposito esterno del predetto materiale notarile dell'Archivio di Bergamo, stante la situazione di indisponibilità di spazio di archiviazione nei locali interni;
- In data 14 aprile 2025, con nota prot. 11012.U l'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili ha autorizzato il deposito esterno di quanto sopra;
- Il notaio interessato è stato dispensato a Sua domanda, con decreto pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del mese di aprile 2025, ed ha comunicato la consistenza della propria scheda notarile in metri lineari 50 e pertanto si rende necessario appaltare il servizio di deposito in struttura esterna, per la corrispondente metratura;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa,

anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio, in seguito alla richiesta formulata in data 18 aprile 2025, prot. 328, ed integrata 22 aprile 2025, prot. 331, ha acquisito il preventivo datato 28 aprile 2025 di euro 4.882,40, oltre I.V.A., della MAXICUBO SELF STORAGE S.R.L., concernente il servizio di deposito di cui all'oggetto, nonché, in data 22 maggio 2025, dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, anche nella forma dello *CIG*, che è **B6F911D1FB**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.882,40 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- Che il predetto preventivo era stato richiesto, al fine di parificare le scadenze contrattuali dei servizi di medesima natura esistenti, in funzione di una complessiva riorganizzazione, dal 12 maggio 2025 al 17 febbraio 2026, e pertanto per giorni 282;
- Che il Servizio III dell'Ufficio Centrale ha riscontrato la richiesta di questo Archivio con nota prot. 13140 del 9 maggio 2025 e che il successivo decreto di autorizzazione alla spesa è stato ricevuto in data 21 maggio 2025;
- Che il servizio sarà pertanto avviato dalla data di consegna del materiale ad opera del Notaio interessato, per 282 giorni, a decorrere dalla prima data utile per la consegna, convenuta nel 27 maggio 2025, fino al 02 marzo 2026, in funzione di una programmazione avente ad oggetto la complessiva riorganizzazione del materiale documentario conservato in deposito esterno. Sono compresi la sistemazione e custodia in scaffalatura idonea nonché il servizio di navettaggio in due individuati giorni a settimana.
- questo Archivio ha acquisito, a nome della MAXICUBO Self storage S.R.L., le autocertificazioni concernenti l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con le modalità previste dall'art. 52 e per i soggetti di cui all'art. 94 comma 4 D.Lgs. cit.
- questo Archivio, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla MAXICUBO Self storage S.R.L. un ribasso di euro 250,00 sul corrispettivo richiesto di euro 4.822,40, oltre I.V.A., ai sensi degli artt. 53 e 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023, che è stato accordato dalla società, con comunicazione del 28 aprile 2025 acquisita agli atti di questo ufficio;
- Si ritiene conveniente il superiore ribasso di euro 250,00 rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 4.572,40, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene coerente in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha individuato, ai sensi dell'art. 11 D. Lgs. 36/2023, quale contratto collettivo nazionale e territoriale per il settore e la zona nella quale devono eseguirsi le prestazioni di lavoro, ricorrendo all'archivio pubblico dei contratti collettivi presso il CNEL, il CCNL che segue: I100 CCNL logistica, trasporto merci e spedizione (personale non dirigente).
- La Società ha reso la dichiarazione ai sensi degli artt. 11 e 102 D. Lgs. 36/2023 di applicare diverso collettivo nazionale e di garantire l'equivalenza delle tutele economiche e normative tra il CCNL applicato e quello individuato dalla Stazione Appaltante.
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49 comma del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto l'importo dell'affidamento, è inferiore a 5mila euro, così come consentito dall'art. 49 comma 6 d.lgs cit, e che detto affidamento si è reso necessario stante l'imprevedibilità della

esigenza di conservazione di ulteriore materiale documentario per la imprevista causa di cessazione dall'esercizio del predetto notaio;

decide

di affidare direttamente alla MAXICUBO Self storage S.R.L., con sede legale in Bergamo, via Paglia n. 6 e sede operativa in Bergamo, Via Grumello n. 27, codice fiscale 03383890161, REA BG 373597, per il corrispettivo di euro 4.572,40, oltre I.V.A., il servizio di sistemazione, deposito in scaffalatura idonea, custodia e navettaggio in due giorni prestabiliti a settimana, di complessivi ml. 50 di materiale documentario relativi alla scheda notarile di Notaio cessato dall'esercizio delle funzioni, a sua domanda, con decreto emesso nel mese di aprile 2025.

La durata del servizio rimane stabilita in giorni 282, e pertanto a decorrere dal 27 maggio 2025, data di consegna del materiale ad opera del Professionista interessato, al 2 marzo 2026.

Bergamo, 23 maggio 2025

PUBBLICATA IN DATA 26 MAGGIO 2025

Il Conservatore Reggente dell'Archivio Notarile

Andrea Antonino Priolo