

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BERGAMO**

Decisione N° 1 - CIG B9F456EE14

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio provvisorio di deposito e navettaggio atti originali dal 19 gennaio al 30 aprile 2026.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B9F456EE14

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- Questo Archivio ha in corso n. 3 (tre) contratti di deposito, custodia e recapito di materiale documentario con la ditta Maxicubo Self Storage Srl, avente sede in Bergamo, che verranno a scadenza tra il 26 gennaio e il 2 marzo 2026. Inoltre, per sopravvenute esigenze, necessita di ulteriore spazio di archiviazione con decorrenza dal 19/1/2026;
- Questo Archivio ritiene necessario allineare i termini di scadenza dei contratti già in essere e di quello ulteriore, riconducendoli tutti alla medesima data di scadenza, nelle more di procedere all'istruzione di una gara strutturata annuale o biennale per l'affidamento dell'intero materiale documentario, e a tal fine ritiene opportuno continuare a disporre del medesimo servizio per un periodo utile a consentire il suddetto allineamento dei termini di scadenza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito dalla Maxi Cubo Self Storage s.r.l. il preventivo datato 21.11.2025 di euro 19.311,89, ribassato di euro 965,59, oltre I.V.A., concernente il servizio di deposito e navettaggio degli atti originali per il periodo suddetto, nonché in data 14.01.2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B9F456EE14;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 19.311,89, ribassato dapprima ad euro 18.346,30 e successivamente ad euro 18.346,00, oltre IVA, è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato a nome della Maxi Cubo Self Storage s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- relativamente all'assenza del conflitto di interessi, si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 del Codice dei contratti pubblici d.lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni;
- il ribasso di euro 965,89, effettuato dalla Maxi Cubo Self Storages.r.l si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 18.346,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto lo spostamento del materiale comporterebbe un notevole aggravio di spesa e metterebbe a rischio di danneggiamento o perdita gli atti originali custoditi;
- in conformità a quanto stabilito dall'art. 11 del d.lgs. n. 36 del 2023, così come modificato dal d. lgs. 209/2024, si rappresenta che il CCNL applicato è "Metalmeccanica aziende industriali".

Decide

di affidare direttamente alla Maxi Cubo Self Storage s.r.l., con sede legale in Bergamo, codice fiscale 03383890161, per il corrispettivo di euro 18.346,00 oltre I.V.A., il servizio di deposito e navettaggio atti originali per il periodo 19 gennaio 2026-30 aprile 2026.

Bergamo, 14 gennaio 2026

PUBBLICATA IN DATA 20 GENNAIO 2026

Il Reggente dell'Archivio Notarile
dott.ssa Fina Maria Romano