

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BELLUNO**

Decisione N° 1 – CIG BC8E63E5BD

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto triennale del servizio di manutenzione ordinaria impianti elevatori ascensore e montacarichi collocati nello stabile dell'Archivio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, BC8E63E5BD

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio triennale di manutenzione ordinaria impianti elevatori collocati nell'Archivio è scaduto il 30/04/2026;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

•l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 15/05/2026 di euro 2.160,00, oltre I.V.A., della ditta "OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale alla via Roma n. 108 – 20051 Cassina dé Pecchi (MI) – C.F. 01729590032, concernente il servizio triennale di manutenzione ordinaria impianti elevatori, nonché in data 29/07/2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è BC8E63E5BD;

•il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.160,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

•questo Archivio ha accertato, a nome della ditta "OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale alla via Roma n. 108 – 20051 Cassina dé Pecchi (MI) – C.F. 01729590032, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 tramite acquisizione diretta dei certificati disponibili e la fornitura delle certificazioni sostitutive necessarie previste dalla norma;

•questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;

•il corrispettivo di euro 2.160,00, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

• questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto ha rispettato il criterio di selezione economica afferente al corrispettivo più basso, si è tenuto conto della struttura del mercato e della precisa ed accurata esecuzione del precedente contratto.

Decide

di affidare direttamente alla ditta "OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale alla via Roma n. 108 – 20051 Cassina dé Pecchi (MI) – C.F. 01729590032 per il corrispettivo di euro 2.160,00, oltre I.V.A., il servizio triennale di manutenzione ordinaria impianti elevatori ascensore e montacarichi collocati nello stabile dell'Archivio.

Belluno, 29 luglio 2026

PUBBLICATA IN DATA 30 LUGLIO 2026

Il Reggente dell'Archivio notarile
Samuel Della Libera