

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BARI**

Decisione N° 12- CIG BBD3A94627

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio per diciotto mesi di movimentazione dei volumi e di fotocopiatura degli atti.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG BBD3A94627

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto il DLvo 31 dicembre 2024 n.209 recante disposizioni integrative e correttive al codice degli appalti;

Considerato che:

- ✓ il servizio in corso di facchinaggio e movimentazione e di fotocopiatura di materiale documentario, è scaduto il 15 aprile 2026;
 - ✓ l'Ufficio centrale degli archivi notarili con nota 31 marzo 2021, prot. n. 9193.U, ha comunicato la possibilità di continuare a ricorrere all'esternalizzazione del predetto servizio;
 - ✓ questo Archivio ha già provveduto ad affidare il servizio provvisorio della durata di tre mesi, con decorrenza 16 aprile 2026-15 luglio 2026, di facchinaggio e movimentazione e di fotocopiatura di materiale documentario, nelle more dell'affidamento del servizio ordinario;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 11 marzo 2026 di euro 114.000,00, oltre I.V.A., della D.F.M. Document & Facilities Management S.r.l., concernente il servizio per la durata di diciotto mesi di facchinaggio e movimentazione e di fotocopiatura di materiale documentario, nonché in data 27/05/2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BBD3A94627**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 114.000,00 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della D.F.M. Document & Facilities Management S.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023
- il corrispettivo di euro 114.000,00, oltre I.V.A. si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto:
 - il precedente affidamento alla ditta DFM Srl aveva carattere temporaneo, saltuario e di breve durata (tre mesi), finalizzato esclusivamente a garantire la continuità del servizio nelle more dell'affidamento ordinario;
 - il nuovo affidamento ha natura, durata e struttura differenti, configurandosi come appalto di durata di diciotto mesi programmato e non come prosecuzione del precedente;
 - il servizio richiede continuità operativa, conoscenza delle specifiche modalità di movimentazione dei volumi notarili e un'organizzazione già collaudata, elementi che rendono non efficiente l'avvicendamento dell'operatore;
 - il mercato di riferimento presenta un numero limitato di operatori specializzati;
 - la sostituzione dell'operatore non apporterebbe alcun vantaggio concorrenziale né miglioramento del servizio, mentre comporterebbe un rischio di discontinuità e inefficienza.
- Pertanto, la deroga al principio di rotazione risulta pienamente motivata e conforme al quadro normativo vigente.
- Il CCNL applicato dalla ditta D.F.M. Document & Facilities Management S.r.l., terziario, Commercio Distribuzione e Servizi, codice CNEL H011,

Decide

-di annullare e sostituire la decisione n. 11 del 28 maggio 2026, pubblicata in data 4 giugno 2026

-di affidare direttamente alla D.F.M. Document & Facilities Management S.r.l., con sede legale in Roma, codice fiscale e partita IVA 11882321000 per il corrispettivo di euro 114.000,00, oltre I.V.A., il servizio di facchinaggio e movimentazione e di fotocopiatura di materiale documentario, per la durata di diciotto mesi, con decorrenza 16 luglio 2026-15 gennaio 2028 tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Bari, 05/06/2026

PUBBLICATA IN DATA 8 GIUGNO 2026

Il Dirigente dell'Archivio notarile di Bari
Dott.ssa Silvia Mastrangelo