

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BARI**

Decisione N° 10 - CIG B1EF11E817

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del Servizio una tantum di trasferimento di 134 ml circa di schede notarili, nonché deposito biennale di dette schede a decorrere dal 14 luglio 2024, oltre accorpamento del servizio di deposito in scadenza il 13 marzo 2025.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, B1EF11E817

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

✓ questo Archivio con nota 7 maggio 2024, prot. n. 915, ha evidenziato e motivato all'Ufficio centrale degli archivi notarili la carenza di spazi disponibili e la necessità di appaltare il Servizio una tantum di trasferimento di 134 ml circa di schede notarili, nonché deposito esterno biennale di dette schede a decorrere dal 14 luglio 2024, oltre accorpamento del servizio di deposito già in essere con la CNI S.p.A. in scadenza il 13 marzo 2025;

• l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

• questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 26/04/2024 di euro 13.989,32, oltre I.V.A., della ditta CNI S.p.A, concernente il del Servizio una tantum di trasferimento di 134 ml circa di schede notarili, nonché deposito biennale di dette schede a decorrere dal 14 luglio 2024, oltre accorpamento del servizio di deposito in scadenza il 13 marzo 2025, nonché in data 31 maggio 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B1EF11E817;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 13.289,85 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- Questo Archivio al fine della verifica dei requisiti ex art. 94 D. L.gs 36/2023 ha acquisito, a nome della CNI SPA, la dichiarazione sostitutiva ex art. 47 D.P.R. 445/2000.;
- questo Archivio con nota 3 maggio 2024, prot. n. 895, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla CNI S.P.A. il ribasso del 5% sul corrispettivo richiesto di euro 13989,32, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la CNI SPA ha accettato il ribasso del 5%, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 13.289,32, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha derogato in via eccezionale al principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. dall'art. dall'art. 49, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023, in considerazione della particolare natura del servizio di deposito, della particolare struttura del mercato, e valutato altresì che, ai fini organizzativi e gestionali, sarebbe contrario ad ogni principio di efficienza affidare ad una pluralità di strutture esterne di deposito il servizio in esame. Senza voler, altresì, sottolineare l'affidabilità garantita dalla CNI spa nell'esercizio dell'appalto in corso;

decide

di affidare direttamente alla CNI S.P.A., con sede legale in Roma, codice fiscale 80031450580, per il corrispettivo di euro 13.289,85, oltre I.V.A., il Servizio una tantum di trasferimento di 134 ml circa di schede notarili, nonché deposito esterno biennale di dette schede a decorrere dal 14 luglio 2024, oltre accorpamento del servizio di deposito in scadenza il 13 marzo 2025, tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Bari, 01 luglio 2024

PUBBLICATA IN DATA 1 LUGLIO 2024

Decisione N° 11 - CIG B25F49C7F8

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio una tantum di disinfezione da blatte – due trattamenti. Codice identificativo gara, indicato **con l'acronimo CIG, B25F49C7F8**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- Il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- ✓ questo Archivio ha la necessità di appaltare il servizio *una tantum* di disinfestazione della propria sede, al fine anche di ottemperare alle disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela dei lavoratori nei luoghi di lavoro;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 29/05/2024 di euro 800,00, oltre I.V.A., della società LA PULISAN SRL con sede in Bari- P.IVA 00254300726, concernente la disinfestazione una tantum da blatte, **nonché in data 08/07/2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B25F49C7F8;**
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 800,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio al fine della verifica dei requisiti ex art. 94 D. Lgs 36/2023 ha acquisito, a nome della d LA PULISAN SRL, la dichiarazione sostitutiva ex art. 47 D.P.R. 445/2000
- con nota 10/06/2024, prot. n.1160, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla società LA PULISAN SRL il ribasso di euro 40,00 sul corrispettivo richiesto di euro 800,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la società LA PULISAN SRL ha accettato il ribasso di euro 40,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 760,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla società LA PULISAN SRL con sede in Bari P.IVA e C.F. 00254300726 per il corrispettivo di euro 760,00, oltre I.V.A., il servizio di disinfestazione- una tantum- da blatte.

Bari, 08/07/2024

PUBBLICATA IN DATA 10 LUGLIO 2024

Decisione N° 12 - CIG B21AF8E38E

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di durata triennale di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Bari

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: B21AF8E38E

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata triennale di pulizia della sede di questo Archivio è scaduto il 31 Maggio 2024 e prorogato fino al 31 Agosto 2024;
- il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la

consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 27 Novembre 2023 di euro 15800,00, oltre I.V.A., della "Progetto Igiene s.r.l." C.F. 08376890722 P.IVA 08376890722, concernente servizio di durata triennale di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Bari, nonché in data 14/06/2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B21AF8E38E;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 15800,00 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Progetto Igiene s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023,
- il corrispettivo di euro 15.800,00, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023

decide

di affidare direttamente alla "Progetto Igiene s.r.l." con sede legale in Bari via Salvatore Cognetti n.41 C.F. 08376890722 P.IVA 08376890722 per il corrispettivo di euro 15.800,00, oltre I.V.A., il servizio di durata triennale di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Bari, tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Bari, 09/07/2024

PUBBLICATA IN DATA 10 LUGLIO 2024

TUTTE LE DETERMINE SONO A FIRMA DEL

Il Reggente dell'Archivio notarile di Bari
Dott.ssa Enza Maria D'Auria