

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI AVELLINO

Decisione N° 16 - CIG B494E5DFD0

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto della fornitura e posa in opera di una caldaia murale a gas per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, nonché di n. 2 dispositivi di protezione da sbalzi di tensioni.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: B494E5DFD0

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato dell'impianto di riscaldamento dei locali e l'impresa "R.C. Impianti e Manutenzioni s.r.l.", che ne effettua la manutenzione ordinaria, con lettera datata 8 gennaio 2024 ha comunicato che occorre sostituire una caldaia a gas per il riscaldamento dei locali e per la produzione di acqua calda sanitaria, perché rotta, obsoleta e non riparabile, nonché installare due dispositivi per la protezione delle due caldaie da sbalzi di tensione;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 1.9.2. dell'allegato IV al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che: *La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro*;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 5 novembre 2024 di euro 2.500,00, oltre I.V.A., della "R.C. Impianti e Manutenzioni s.r.l.", concernente la fornitura e posa in opera di una caldaia murale a gas per riscaldamento e di due dispositivi di protezione da sbalzi di tensione, nonché in data 3 dicembre 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è B494E5DFD0;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.425,00, oltre IVA, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "R.C. Impianti e Manutenzioni s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla "R.C. Impianti e Manutenzioni s.r.l." il ribasso di euro 75,00, oltre IVA, sul corrispettivo richiesto di euro 2.500,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la "R.C. Impianti e Manutenzioni s.r.l." ha accettato il ribasso di euro 75,00, oltre IVA, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 2.425,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, data l'urgenza di sostituire la caldaia fuori uso per poter riscaldare i locali adibiti ad uffici, in vista dell'imminente accensione dell'impianto di riscaldamento;

decide

di affidare direttamente alla "R.C. Impianti e Manutenzioni s.r.l.", con sede legale in Avellino, via Domenico Capuano, n. 24, codice fiscale 02798970642, per il corrispettivo di euro 2.425,00, oltre I.V.A., la fornitura e posa in opera di una caldaia murale a condensazione, a gas, per il riscaldamento dei locali e la produzione di acqua calda sanitaria e l'installazione di due dispositivi di protezione delle caldaie da sbalzi di tensione.

Avellino, 3 dicembre 2024

PUBBLICATA IN DATA 5 DICEMBRE 2024

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Antonella Festa