

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI ASTI**

Decisione N° 8 - CIG B999DAF650

Oggetto: Decisione di contrarre per l'affidamento del servizio trimestrale di pulizia dei locali sede dell'Archivio Notarile di Asti.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG, B999DAF650*

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Vista l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, la quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari a superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- Il Ministero della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del D. lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- L'art. 1, comma 1, lett. F) del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro negli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- Il Capo di questo archivio notarile è pertanto datore di lavoro del medesimo archivio;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
 - questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
 - l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
 - il servizio di durata triennale scade il 31 dicembre 2025;
 - questo archivio con nota del 28 novembre 2025, prot. n. 837, ha chiesto e motivato all'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili la necessità di appaltare il servizio di pulizia dei locali sede dell'Archivio notarile di Asti, per una durata di tre mesi (a far data dal 2 gennaio 2026), in attesa che si perfezioni il contratto di durata triennale;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 2 dicembre 2025 di euro 340,00 oltre I.V.A., e così per € 1.020,00 complessivi, della Ditta MIA Service di Trecate, concernente il servizio di cui in premessa, nonché in data 15 dicembre 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG, B999DAF650*;

- l'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili con nota prot. n. A46A7DB del 3 dicembre 2025 ha preso atto della richiesta, comunicando che la spesa sarebbe stata a carico dell'art. 121 del conto delle spese delegate per il 2026;
- il CCNL applicato dalla ditta al personale addetto al servizio è Multiservizi;
- Il servizio in oggetto ha durata trimestrale, con decorrenza dal 2 gennaio 2026;
- Il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 1.020,00 non è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta MIA Service di Trecate, mediante fascicolo virtuale dell'Operatore economico, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del D.Lgs n36 del 2023, alla MIA Service di Trecate il ribasso di € 20,00 mensili e così complessivamente di € 60,00 sul corrispettivo richiesto;
- il corrispettivo di euro 960,00, oltre I.V.A., per tre mesi, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare in quanto non differisce da quello del contratto in essere;
- questo Archivio ha derogato al principio della rotazione degli appalti in quanto il servizio viene affidato solo per tre mesi, in attesa che si perfezioni il contratto di durata triennale;
 - si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 relativamente all'assenza di conflitto di interessi;
- È ora necessaria la decisione di contrarre,

decide

di contrarre con la ditta MIA Service di Trecate, partita IVA 02421980034 per il corrispettivo di euro 960,00, oltre I.V.A., per il servizio trimestrale di pulizia dei locali sede dell'Archivio Notarile di Asti, tramite trattativa diretta.

Asti, 15 dicembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 18 DICEMBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott. Giulio Nicola Piroso