

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI ASTI**

Decisione N° 5 - CIG B7FCD9CE88

Oggetto: Decisione di contrarre per il servizio di manutenzione ordinaria triennale dell'impianto elettrico. Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B7FCD9CE88

Il Conservatore

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Vista l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, la quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari a superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- Il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino Ufficiale del Ministero della Giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del D. lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora D. lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- L'art. 1, comma 1, lettera f) del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro negli Archivi Notarili sono i rispettivi Capi;
- Il Capo di questo Archivio Notarile è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- Il servizio di durata triennale di manutenzione dell'impianto elettrico scade il 31 dicembre 2025;
- Il servizio di manutenzione del suddetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61)
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore, I.V.A. esclusa dell'appalto (vedi *infra*) è pari per la durata triennale del contratto a € 3.510,00, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 12 luglio 2025 di euro 1.170,00 annuali e così di euro 3.510,00 (oltre I.V.A.) per la durata triennale del contratto, della Ditta Consorzio

Tecnosistemi Impianti di Asti, concernente il servizio di cui in premessa, nonché in data 19 agosto 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **B7FCD9CE88**;

- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta Consorzio Tecnosistemi Impianti di Asti, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- Il preventivo è già scontato del 10% sul corrispettivo inizialmente richiesto, ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- La Ditta la Consorzio Tecnosistemi Impianti di Asti ha accettato il ribasso del 10% che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 1.170 annuali, oltre I.V.A., ribassato del 10% rispetto al corrispettivo di 1.300,00 annuali, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- è stato applicato il principio di rotazione degli appalti, essendo stata scelta una ditta diversa da quella delle ultime forniture;

decide

di affidare direttamente alla Consorzio Tecnosistemi Impianti, con sede legale in Asti (AT), partita IVA 01526390057 per il corrispettivo annuale di euro 1.170,00 (oltre I.V.A.), e triennale di euro 3.510,00 (oltre I.V.A.), il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico dell'Archivio Notarile di Asti, tramite trattativa diretta.

Asti, 24 novembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 26 NOVEMBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott. Giulio Nicola Piroso