

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI AREZZO

Decisione N° 11 – CIG B96F3E00E1

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento del servizio triennale di pulizia dei locali d'ufficio dal 1° marzo 2026 al 28 febbraio 2029.

- Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B96F3E00E1

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1°luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 Marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- Questo Archivio deve procedere all'affidamento del servizio triennale di pulizia a far data dal 1° marzo 2026 e fino al 28 febbraio 2029 dei locali d'ufficio siti ad Arezzo, Via F. Crispi, n. 58/4;
- le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lett. b, del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000, euro, iva esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- questo Archivio dopo aver avviato una procedura di consultazione di n. 6 (sei) operatori economici presenti sul MePa al fine di ottenere dei preventivi, ha acquisito il miglior preventivo di euro 14.364,00 oltre iva nella misura di legge

dalla Margherita Cooperativa Sociale (P IVA 01808010514) con sede a Terranuova Bracciolini (AR), via prima strada lungarno, 145, avente ad oggetto l'esecuzione del servizio triennale di pulizia dei locali d'ufficio a far data dall'1 marzo 2026 e fino al 28 febbraio 2029 nonché dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione, in data 4 dicembre 2025, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B96F3E00E1

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è di euro 14.364,00 quindi superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al Mepa;
- il corrispettivo di euro 14.364,00 oltre I.V.A. nella misura di legge si ritiene congruo in relazione al servizio da affidare
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Margherita Cooperativa Sociale" l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023.

Decide

di affidare direttamente alla "Margherita Cooperativa Sociale" (P IVA 01808010514) l'esecuzione del servizio triennale di pulizia dei locali d'ufficio siti ad Arezzo Vi. F. Crispi, n. 58/4, a far data dal 1° marzo 2026 e fino al 28 febbraio 2029 per il corrispettivo di € 14.364,00 oltre iva nella misura di legge, tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico. Tale contratto sarà per le parti obbligatorio quando il provvedimento di approvazione e di impegno della spesa, relativo al medesimo, sarà vistato con esito positivo per il controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio, sezione Archivi Notarili

Arezzo, 5 dicembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 10 DICEMBRE 2025

Il Conservatore reggente
Dott. Rosario Cannata