

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI AREZZO**

Determina N° 11 – CIG: Z40372C4D3

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di pulizia saltuaria.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modifiche;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Considerato che:

- il contratto di cottimo fiduciario per la pulizia dei locali Archivio è scaduto il 30 settembre 2021;
- nelle more del rinnovo del contratto triennale del servizio di pulizia si sono susseguiti dei servizi saltuari: dal 1° ottobre al 31 dicembre 2021 è stato autorizzato il prosieguo del contratto esistente, in data 28 gennaio 2022 è stato affidato il servizio di pulizie saltuarie dal 1° febbraio 2022 al 30 aprile 2022 (da questa data l'ufficio è privo del servizio di pulizia);
- il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;
- questo Archivio aveva richiesto in data 14/7/2022 il preventivo per il servizio trimestrale in questione alla medesima ditta che ha indicato un corrispettivo di 585,00 euro + IVA;
- Il Dirigente del Servizio Terzo dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, con nota del 18 luglio 2022 Prot. 21151 ha anticipato che il servizio di pulizia triennale, vincitrice la ditta Pulind di Ruschi Pier Luigi, decorrerà dal 1° ottobre 2022 e che quindi il servizio di pulizia saltuaria, sempre affidato alla ditta vincitrice, farà data dall'8 agosto al 30 settembre 2022 calcolando un corrispettivo di € 323,83 oltre I.V.A.;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della PULIND di Ruschi Pier Luigi, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 103, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) ... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;*
- l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle FAQ inerenti alle Linee Guida n. 4, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ha comunicato che Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria

sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento;

- questo Archivio aveva proposto alla "PULIND di Ruschi Pier Luigi" il ribasso del 10% sul corrispettivo richiesto di euro 585,00, oltre I.V.A.;

- la "PULIND di Ruschi Pier Luigi" aveva accettato il ribasso del 10%, ritenuto conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

- il corrispettivo di euro 526,50, oltre I.V.A., così come ribassato, si era ritenuto congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

- E' stato acquisito in data 15 luglio 2022 dal portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *smart CIG* che è il seguente **Z40372C4D3**;

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, fermi restando il principio di rotazione, i principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50 del 2016 e la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze, analoghe a quelle dell'oggetto dell'appalto;

- questo Archivio ha, tra l'altro, osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 36, comma 1, del medesimo d.lgs. e dall'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120;

- l'art. 1, comma 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016*;

determina

di affidare direttamente alla "PULIND di Ruschi Pier Luigi" il servizio di pulizia saltuaria dall' 8 agosto al 30 settembre 2022 per il corrispettivo di euro 323,83, oltre I.V.A. (alla luce della nota del Dirigente del Servizio Terzo sopra menzionata).

Arezzo 27 luglio 2022

PUBBLICATA IN DATA 1° AGOSTO 2022

Per il Capo Archivio
L'Assistente Amministrativo
Graziella Tonioni