

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI ANCONA**

Decisione N° 10 - CIG B3E76FAD7E

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di pulizia triennale dei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Ancona

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: B3E76FAD7E

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi, quantunque **privi di qualsiasi potere decisionale e gestionale**
- il Capo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio **nonostante non abbia alcun potere decisionale/gestionale**
- il servizio di pulizia triennale dei locali sede dell'Archivio Notarile di Ancona scade in data 28 febbraio 2025**
- il punto 1.1.6 dell'allegato IV al del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;**
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- Con pec in data 17 maggio 2024 questo Archivio ha richiesto a **n. 7 ditte del settore** apposito preventivo per l'affidamento del servizio di pulizia triennale dei locali dell'Archivio Notarile di Ancona;

- **questo Archivio, nel termine di scadenza indicato nella pec, ha acquisito n. 2 preventivi** e precisamente n. 1 preventivo pervenuto in data 28 giugno 2024 dalla Ditta Sauber & Sauber srls per l'importo Iva esclusa di € **17.820,00** ; n. 1 preventivo pervenuto in data 1 luglio 2024 dalla Ditta Adriatica appalti SRL per l'importo IVA esclusa di € **17.453,84**; nonché in data **18 ottobre 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B3E76FAD7E**;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, **pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario**;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- **il corrispettivo di euro € 17.453,84, IVA esclusa, richiesto dalla ditta Adriatica Appalti SRL con sede in Roma, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare**;

- questo Archivio ha accertato, a nome della Ditta Adriatica Appalti SRL con sede legale in Roma P.IVA 07325921216 l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, pari la 5% del corrispettivo contrattuale IVA esclusa con firma del garante autenticata dal notaio;

- **questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023**;

Decide

di affidare direttamente alla ditta Adriatica Appalti SRL con sede legale in Roma P.IVA 07325921216 per il corrispettivo di € 17.453,84 oltre IVA il servizio di pulizia triennale dei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Ancona con decorrenza 1 marzo 2025

Ancona, 23 ottobre 2024

PUBBLICATA IN DATA 28 OTTOBRE 2024

Il Capo dell'Archivio notarile
Margherita Regini