

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI AGRIGENTO**

---

**Determina N° 2- CIG Z18382DCC2**

**Oggetto:** Provvedimento di aggiudicazione del servizio di durata novennale di assicurazione per la responsabilità civile e per i danni da incendio dell'immobile e dei beni mobili nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Agrigento

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, Z18382DCC2

**Considerato che:**

- a)** questo Archivio con determina a contrarre 17 ottobre 2022, n. 10, pubblicata il 2 novembre 2022 sul portale del Ministero della Giustizia, ha attivato l'istruttoria della pratica per appaltare, mediante procedura negoziata, il servizio di durata novennale di assicurazione per la responsabilità civile e per i danni da incendio dell'immobile e dei beni mobili nella propria sede, previa consultazione con apposite lettere d'invito, in quanto detto servizio non è presente sul mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- b)** questo Archivio ha disposto nella medesima determina a contrarre datata 17 ottobre 2022 di invitare tre operatori economici;
- b)** questo Archivio nelle lettere di invito 9 dicembre 2022 ha previsto che il criterio di selezione, ai fini dell'eventuale affidamento, sarà quello del corrispettivo complessivo più basso, imposte escluse, riferito alla durata di anni nove;
- c)** l'unica offerta presentata è stata quella della "Assicurazioni Generali" S.p.A., Agenzia di Agrigento, che ha chiesto i premi annuali, imposte escluse, di euro 1.023,76 per la sezione incendio fabbricato e contenuto, inclusa la garanzia del ricorso terzi, e di euro 736,20 per la responsabilità civile verso terzi e verso i prestatori di lavoro;
- d)** l'importo complessivo dei premi, imposte escluse, riferito alla durata novennale, è quindi, di euro 15.839,64;
- e)** il Dirigente Reggente del Servizio Terzo dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili ha approvato in data 20 aprile 2023 la proposta di aggiudicazione alla "Assicurazioni Generali" S.p.A., Agenzia di Agrigento;

**tanto premesso, il Responsabile unico del procedimento  
aggiudica**

alla "Assicurazioni Generali" S.p.A., Agenzia di Agrigento, il servizio di durata di durata novennale di assicurazione per la responsabilità civile e per i danni da incendio dell'immobile e dei beni mobili nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Agrigento per il corrispettivo complessivo di euro 15.839,64, oltre imposta sulle assicurazioni.

La presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta della "Assicurazioni Generali" S.p.A., Agenzia di Agrigento, ai sensi dell'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, né diventa efficace, in quanto il provvedimento di autorizzazione alla spesa di euro 15.839,64, oltre imposta sulle assicurazioni, è soggetto al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio, Sezione Archivi notarili, a norma dell'art. 5 del d.lgs. 30 giugno 2011, n. 123.

Procedura di eventuale ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia entro i termini previsti dall'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

### **Determina N° 3 - CIG Z0B3ACDDFA**

**Oggetto:** Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di servizio trimestrale di pulizia

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*  
**Z0B3ACDDFA**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

#### **Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (da inserire ove il servizio attenga alla sicurezza nei luoghi di lavoro);
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di pulizia locali scadrà il 31 maggio 2023;
- questo Archivio ha già attivato l'istruttoria della pratica per l'appalto dell'anzidetto servizio di durata triennale ed inviato tutta la documentazione per attivare la nuova RdO all' Ucan;
  - ✓ il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;
  - ✓ l'appalto di tale servizio è necessario per la sicurezza di detta sede, ove sono conservati gli originali atti dei notai che sono cessati, nell'ambito del distretto, dall'esercizio delle loro funzioni;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;*
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sotto soglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 14 aprile 2023 di euro 1085,00 oltre I.V.A., della ditta Concordia Servizi s.r.l. di Agrigento, concernente il servizio trimestrale di pulizia saltuaria dei locali di quest' Archivio nonché dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è **Z0B3ACDDFA**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 1085,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta Concordia Servizi s.r.l. di Agrigento, l'inesistenza dei motivi di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 103, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#) ... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;*
- l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle FAQ inerenti alle Linee Guida n. 4, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ha comunicato che *Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento;*
- questo Archivio con nota del 14 aprile 2023 ha proposto alla ditta Concordia Servizi s.r.l. di Agrigento (indicare la denominazione o la ragione sociale dell'operatore economico) il ribasso di euro 50,00 sul corrispettivo richiesto di euro 1085,00, oltre I.V.A.;
- la ditta Concordia Servizi s.r.l. di Agrigento ha accettato il ribasso di euro 50,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 1035,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, fermi restando il principio di rotazione, i principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50 del 2016 e la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze, analoghe a quelle dell'oggetto dell'appalto;
- questo Archivio ha, tra l'altro, osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 36, comma 1, del medesimo d.lgs. e dall'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120;
- l'art. 1, comma 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

## **determina**

di affidare direttamente alla ditta Concordia Servizi s.r.l. di Agrigento per il corrispettivo di euro 1035,00, oltre I.V.A., il servizio trimestrale di pulizia locali di quest' Ufficio.

Agrigento , 2 maggio 2023

PUBBLICATA IN DATA 15 MAGGIO 2023

---

TUTTE LE DETERMINE SONO A FIRMA DEL

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Il Conservatore  
(dr.ssa Daniela Portera)