

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TRANI**

Decisione N° 19 - CIG B856957BEA

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio saltuario bimestrale di pulizia dei locali dell'Archivio

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, B856957BEA

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;

- ✓ il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

- ✓ il servizio di durata triennale di pulizia della sede di questo Archivio è scaduto il 9 Aprile 2025;

- ✓ questo Archivio ha già attivato, in tempo utile, l'istruttoria della pratica per l'affidamento dell'anzidetto servizio di durata triennale, la documentazione è stata inviata all'Ufficio Centrale ai fini dell'invio sul MePa della trattativa diretta per la conseguente stipula del contratto;

- ✓ il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio, nella necessità di procedere ad un ulteriore affidamento bimestrale saltuario del servizio di pulizia, considerata la primaria importanza del servizio, oltre che gli obblighi che gravano sul datore di lavoro ai fini della pulizia dei locali, ha acquisito il preventivo datato 27/08/2025 di euro 2798,00 , oltre I.V.A., de "La pulisan s.r.l." concernente il servizio di pulizia dei locali saltuario di durata bimestrale nonché in data 23/09/2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, , che È **B856957BEA**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio **non è** tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome de "La Pulisan s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 tramite autocertificazione che sarà oggetto di verifica sul FVOE;
- questo Archivio con nota 27/08/2025, prot. n.1248, ha proposto, ricorrendone i presupposti, a "La Pulisan s.r.l." il ribasso ad euro 2660,00 oltre Iva sul corrispettivo richiesto di euro 2798,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Pulisan s.r.l. ha accettato il ribasso in data 28/08/2025 prot. 1254 che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 2660,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio, in relazione al principio di rotazione, riferisce che è stato pienamente rispettato, nonostante il poco tempo per la ricerca di nuovi operatori economici

decide

di affidare direttamente a "La Pulisan s.r.l." con sede a BARI in via ASCIANGHI N.2/B C.F. 00254300726 per il corrispettivo di euro 2660,00, oltre I.V.A., il SERVIZIO DI PULIZIA SALTUARIO DI DURATA BIMESTRALE con decorrenza dal 24/09/2025

Trani, 23/09 /2025

PUBBLICATA IN DATA 24 SETTEMBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Sabina Alessia Fiore