

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PARMA**

---

**Decisione N° 4 - CIG BAB93A7376**

**Oggetto:** decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione triennale degli impianti elevatori dell'Archivio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, BAB93A7376

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata triennale di manutenzione dell'impianto è scaduto il 30 novembre 2026;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61). Inoltre, il citato art. 10, comma 3, stabilisce che: *Per la manutenzione degli impianti di ascensori e montacarichi ... si applica il d.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 e le altre disposizioni specifiche.* Il servizio di manutenzione degli impianti elevatori è prescritto dall'art. 13, comma 1, primo periodo, del d.P.R. 30 aprile 1999, n. 162: *Il proprietario dello stabile, o il suo legale rappresentante, sono tenuti ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto ivi installato.*

I servizi di manutenzione degli impianti sono previsti anche dalle seguenti disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81:

✓art. 15, comma 1, lettera z): le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono, tra l'altro, la regolare manutenzione degli impianti;

✓art. 64, comma 1, lettera c): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica; ù

✓art. 64, comma 1, lettera e): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi di sicurezza, destinati alla prevenzione o all'eliminazione dei pericoli, vengano sottoposti a regolare manutenzione e al controllo del loro funzionamento;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio per il servizio richiesto ha acquisito il preventivo datato 12.02.2026 per un importo ribassato di euro 2.850,00, oltre I.V.A., della Società Koppel A.W. S.R.L. con sede in Parma, concernente il servizio di manutenzione triennale degli impianti elevatori;
- questo Archivio per il servizio richiesto ha acquisito in data 06/0/2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, BAB93A7376;
- il valore ribassato, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.850,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Società Koppel A.W. S.R.L. con sede in Parma, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il corrispettivo di euro 2.850,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non è tenuto ad osservare il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023 in quanto il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.850,00 è inferiore a 5.000,00 euro;
- sussiste la copertura finanziaria per la spesa di cui trattasi sul relativo articolo 131 del Conto spese delegate cui la spesa deve essere imputata per il corrente anno 2026, come da ulteriore assegnazione PDG N.050 del 17/03/2026 – registrato da UCB su registro ufficiale di protocollo al N.37694 in data 19/03/2026;
- sussiste la copertura finanziaria per la spesa di cui trattasi sul relativo articolo del Conto spese delegate cui la spesa deve essere imputata, a seguito della nota Ucan – Servizio III Prot. 6828.U del 12/03/2026 con la quale si è comunicato la presa in carico sull'art. 131 - del conto spese delegate anni 2026 / 2029 dell'importo complessivo di euro 3.477,00 e in particolare per l'anno 2026 l'ulteriore assegnazione - PDG N.050 del 17/03/2026 – registrato da UCB su registro ufficiale di protocollo al N.37694 in data 19/03/2026;

### **decide**

di affidare direttamente alla Società Koppel A.W. S.R.L. con sede in Parma – C.F./ P.IVA 01516060348 - per il corrispettivo di euro 2.850,00, oltre I.V.A., il servizio di manutenzione triennale degli impianti elevatori dell'Ufficio. CCNL applicato C011.

Parma, 11 maggio 2026

PUBBLICATA IN DATA 13 MAGGIO 2026

---

Il Capo dell'Archivio notarile di Parma  
Dott.ssa Deborah Merlo