

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI BOLOGNA**

Decisione N°22 – CIG B8145125A0

Oggetto: Decisione di contrarre per l'affidamento diretto della fornitura e posa in opera di materiale per l'impermeabilizzazione dell'area adiacente allo sfiatatoio, a seguito di infiltrazioni nel vano scala. Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B8145125A0

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante il codice dei contratti pubblici;

considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- in seguito alla grandinata che ha colpito la città di Bologna in data 21/08/2025, questo Archivio ha fatto presente all'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, mediante apposita relazione, l'urgenza di provvedere ai lavori di impermeabilizzazione della zona circostante allo sfiatatoio, che appare usurata dal decorso del tempo;
- la fornitura e posa in opera di materiale per l'impermeabilizzazione è volta ad evitare il nuovo prodursi di infiltrazioni di acqua piovana nel vano scala sottostante, che bagna tutti i piani nella medesima zona, determinando la completa inagibilità delle scale, con conseguente rischio di scivolamento e caduta da parte dei dipendenti;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per i lavori e gli acquisti di beni e servizi pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50 co. 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, prevede l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori,

economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- previo ribasso proposto del 5%, questo Archivio ha acquisito dall'impresa "Quantica costruzioni S.r.l." di Zola Predosa (BO), presente sul Mepa, Partita IVA: 03988461202, il preventivo di euro 4.824,83, oltre I.V.A., e 4.583,59, inclusa l'imposta concernente;
- il costo si appalesa congruo, alla luce dello sconto praticato dall'operatore economico;
- questa Amministrazione ha acquisito dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione – piattaforma dei Contratti pubblici – il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è il seguente: B8145125A0;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.824,83, oltre I.V.A., è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa e che il corrispettivo si ritiene congruo in relazione al servizio da appaltare;
- questo Archivio ha acquisito, a nome della "Quantica costruzioni S.r.l." la dichiarazione autocertificata di inesistenza dei motivi di esclusione previsti di cui agli artt. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023.

decide

di affidare direttamente alla "Quantica costruzioni S.r.l." per il corrispettivo di 4.824,83, oltre I.V.A., la fornitura e posa in opera di materiale per l'impermeabilizzazione dell'area adiacente allo sfiatatoio, a seguito delle infiltrazioni di acqua verificatesi nel vano scala. La produzione di effetti per le parti è subordinata al momento in cui il provvedimento dell'Ufficio Centrale di approvazione e di impegno della spesa relativo al medesimo sarà vistato con esito positivo per il controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio, sezione Archivi Notarili.

Bologna, 28 agosto 2025

pubblicata in data 5 settembre 2025

Il Capo dell'Archivio Notarile di Bologna

Dott.ssa Eloisa Denia Cosimo