



Ministero della Giustizia

*Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei servizi
Direzione Generale per la gestione e la manutenzione degli edifici giudiziari di
Napoli Area Tecnica*

VERBALE DI SOMMA URGENZA

Dlgs n.50/2016 - Art. 163 - procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile

Premesso:

CHE: In data 26.10.2017 con nota del Sig. Dirigente del Tribunale di Napoli Nord, acquisita al prot.dog. Nr. 196923, nonché delle segnalazioni pervenute per le vie brevi anche dal Sig. Presidente del Tribunale che dal Sig. Procuratore della Repubblica, che della società di manutenzione Romeo Gestioni S.p.A., acquisite agli atti della scrivente Direzione con le quali veniva evidenziata, l'urgente ripristino dei pianerottoli della scala principale di accesso ai piani della sede Giudiziaria di Napoli Nord;

CHE a seguito della sopracitata circostanza, la scrivente Direzione, ha richiesto per le vie brevi, - alla società di manutenzione - Romeo gestioni Spa – affidataria CONSIP dei servizi di facility management - un primario intervento di messa in sicurezza dei pianerottoli, con l'installazione di tappeti in gomma antiscivolo, in modo tale da poter consentire la percorribilità dei luoghi in piena sicurezza, sia da parte del personale che da parte del pubblico che accede alla struttura giudiziaria;

CHE il sottoscritto Ing. Domenico Menale di questa Direzione Generale, ha proceduto, ad effettuare un sopralluogo di verifica di quanto sopra, come indicato nella sopracitata nota del Tribunale di Napoli Nord, recandosi presso la sede giudiziaria sita in Aversa Piazza Trieste e Trento. In tale occasione, congiuntamente al Geom. Pezone della società PEVIT Srl, società presente sul Mercato della Pubblica Amministrazione (ME.PA) nella categoria OG2 e OG1, già operante presso la Soprintendenza di Caserta (Curia di Caserta) , e già impegnato in passato presso la sede di Castel Capuano in Napoli per i lavori di ristrutturazione degli Uffici dell' Agenzia Nazione dei Beni Confiscati, ha riscontrato la assoluta necessità di intervenire con immediatezza, anche in considerazione del notevole afflusso di persone che accedono alla struttura giudiziaria. In particolare ci si è reso conto dell'effettivo pericolo di inciampo da parte delle persone che transitano sui pianerottoli, anche in considerazione del notevole numero di mattonelle rotte, che creano disallineamento superficiale e creano ostacolo alla sicurezza delle persone. Tali rotture sono dovute principalmente al cedimento del massetto di posa del pavimento, che data l'enorme sollecitazione a cui è sottoposta giornalmente, dovuta al transito della numerosissima utenza, ha creato dei cedimenti tra le varie componenti del pianerottolo.

*Nuovo Palazzo di Giustizia – Centro direzionale –1 lotto-Piazza Cenni – 80143 Napoli
Tel. 081/2234767-(centr.)- 2234759 (segr.) – Fax 081/2234768*

PEVIT SRL
Via Della Pieve, 15
38042 - Basego di Pinè (TN)
P. IVA 07650490637

*Ministero della Giustizia
Direzione Generale per la
Gestione e Manutenzione
degli edifici giudiziari di Napoli
Area Tecnica*



n_dg.DOC.30/10/2017.0009443.ID



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi
Direzione Generale per la gestione e la manutenzione degli edifici
Giudiziari di Napoli

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO

Valutata, la assoluta necessità di intervenire in tempi brevi e nei termini sopra analizzati e garantire conseguentemente la piena funzionalità e sicurezza dei luoghi di lavoro;

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 163 del Dlgs nr. 50/2016, la sussistenza della circostanza della somma urgenza, autorizzando l'immediato intervento finalizzato alla inderogabile necessità di garantire la sicurezza del transito delle persone che accedono all'immobile giudiziario attraverso la scala principale, su cui si trovano gli accessi agli Uffici del Tribunale e della Procura di Napoli Nord;

ORDINA

Alla società **PEVIT SRL**, l'immediata esecuzione dei lavori riguardanti i seguenti interventi *-riportati a solo titolo esemplificativo -* così come di seguito :

- 1) Sostituzione delle mattonelle rotte site sui pianerottoli di riposo della scala principale di accesso agli Uffici giudiziari di Napoli, posti al piano primo, secondo e terzo. Si prevede la rimozione di tutte la mattonelle, per circa 25 mq a piano, per un totale di circa 75 mq, compreso eventuali ulteriori mattonelle site agli interpiano. Rifacimento del manto di posa in cemento e rete elettrosaldata per appoggio delle nuove mattonelle;
- 2) Rifacimento in opera dei gradini rotti, che creano pericolo di inciampo per il personale che transita attraverso la scala, prevedendo la sostituzione dei pezzi mancanti del gradino;
- 3) Trasporto a rifiuto del materiale di risulta, previo accatastamento in cantiere;
- 4) Opere di finitura necessarie a garantire il passaggio in sicurezza del personale e del pubblico;
- 5) Messa in sicurezza della parete esistente presso a sala intercettazioni della procura della repubblica di Napoli Nord, sita nell'emiciclo della torre nord, con installazione di profilati in ferro e installazione di un portoncino blinda dato con serratura elettrica con predisposizione all'attacco;

L'importo presunto dei lavori viene congruito, in complessivi C.T. € **15.100,00** (euro quindicimilacento/00) oltre IVA e compreso gli oneri della sicurezza . Tutte le operazioni devono essere svolte nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, così come previsto dal D. Lgs. nr. 81/08 e ss.mm.e ii., in particolare per ciò

Nuovo Palazzo di Giustizia – Centro direzionale –1 lotto-Piazza Cenni – 80143 Napoli
Tel. 081/2234767-(centr.)- 2234759 (segr.) – Fax 081/2234768

2

PEVIT SRL
Via Della Pieve, 15
38042 - Bassoga di Pinè (TN)
P. IVA 07850490637

Ministero della Giustizia
Direzione Generale per la
Gestione e Manutenzione
degli Edifici Giudiziari di Napoli
Ufficio Tecnico



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi
Direzione Generale per la gestione e la manutenzione degli edifici
Giudiziari di Napoli

che concerne le lavorazioni effettuate in alto sollevando da qualsivoglia problematica la scrivente Direzione Generale. La società PEVIT Srl con sede legale in Baselga di Pinè (Trento) e sede operativa in Parete (CE) è invitata a presentare il proprio documento di sicurezza e nominare un responsabile dei lavori. Il presente verbale costituisce atto di affidamento dei lavori a tutti gli effetti di Legge. Il presente verbale viene trasmesso all'Ufficio di Direzione per preventiva conoscenza ed integrato successivamente, come previsto al comma 3 dell'art.163, con la stima economica di dettaglio dei lavori a farsi, per le ulteriori attività di competenza, relative alla copertura della spesa ed alla approvazione dei lavori. Con riserva di eventuale integrazione all'esito delle complesse attività di verifica in relazione alle estese zone oggetto di accertamento.

L.c.s.

Napoli, 30.10.2017

LA DITTA:
PEVIT srl
(Geom. Ugo PEZONE)


PEVIT SRL
Via Della Pieve, 15
38042 - Baselga di Pinè (TN)
P. IVA 07850490637

LA DIREZIONE GENERALE
(Dr. Ingegnere Domenico MENALE)
Ministero della Giustizia
Direzione Generale per la
Gestione e Manutenzione
degli edifici giudiziari di Napoli
Area Tecnica