



Ministero della Giustizia

*Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi
Direzione Generale per la gestione e la manutenzione degli Uffici ed
edifici del complesso Giudiziario di Napoli*

SIGNOR DIRETTORE GENERALE REGGENTE
SEDE

OGGETTO: AVERSA(CE) Tribunale di Napoli Nord. Lavori di messa in sicurezza area a parcheggio interno

In riferimento a quanto in oggetto, si trasmette per quanto di competenza il Verbale di somma Urgenza redatto ai sensi del Dlgs 50/2016 art. 163 .

Il Coordinatore Tecnico
(Ing. Domenico Menale)



m_dg.DOG.15/06/2017.0005371.ID



Ministero della Giustizia

*Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei servizi
Direzione Generale per la gestione e la manutenzione degli edifici giudiziari di
Napoli Area Tecnica*

VERBALE DI SOMMA URGENZA

Dlgs n.50/2016 - Art. 163 –procedura in caso di somma urgenza e di protezione civile

Premesso:

CHE: In data 12.06.2017 con nota del Sig. Procuratore della Repubblica di Napoli Nord prot. 1023-2/17 Segr.Proc., acquisita al prot. DOG nr. 111366 del 13.06.2017 della Direzione Generale di Napoli, veniva segnalata la caduta di pigne dagli alberi situati nel parcheggio del Tribunale di Napoli Nord, sito in Aversa Piazza Trieste e Trento. Tale segnalazione veniva rappresentata dal Soprintendente di Polizia, che vedeva cadere una pigna pochi metri dalla propria autovettura;

CHE a seguito della sopracitata circostanza, la scrivente Direzione, ha richiesto alla società TE.M.A.S. Srl, con nota prot.dog. nr. 111844 del 13.06.2017, una urgente relazione sullo stato di fatto degli alberi presenti nel cortile interno della sede giudiziaria di Aversa, ed in particolare evidenziare le necessarie attività per la messa in sicurezza dei luoghi. Si premette che tale Società aveva in precedenza effettuato un sopralluogo per conto della società Romeo gestioni SpA ;

CHE in data 14.06.2017, con nota prot.dog. nr. 112828, la società TE.M.A.S. – servizi di pulizia e manutenzione del verde, trasmetteva la richiesta relazione, ed in particolare rappresentava quanto segue:

- Riscontrato che nr. 3 pini di altezza intorno ai 20 mt. Risultano essere secchi come si evince dall'allegato fotografico; che gli altri 5 pini presenti, anche essi di altezza intorno ai 20 mt. Necessitano di attività di depignazione ;
- Allega il computo metrico delle attività a farsi, stimando una attività di valutazione visiva tramite il metodo VTA (Visula Trec assesment) e il protocollo SIA (società italiana di arboricoltura), necessaria per il completamento della relazione dell'Agronomo sia relativa allo stato dei tre alberi secchi, sia a valutare lo stato vegetativo delle altre alberature presenti .;

CHE il sottoscritto Ing. Domenico Menale di questa Direzione Generale, ha proceduto, in data 15.06.2017, ad effettuare un sopralluogo di verifica di quanto sopra, unitamente al responsabile della società TE.M.A.S. Srl sig. Terrano, riscontrando la assoluta necessità di intervenire con immediatezza, attraverso un intervento di messa in sicurezza sia per gli alberi che sono risultati secchi, sia per quanto riguarda l'attività di depignazione .

*Nuovo Palazzo di Giustizia – Centro direzionale –1 lotto-Piazza Cenni – 80143 Napoli
Tel. 081/2234767-(centr.)- 2234759 (segr.) – Fax 081/2234768*



Ministero della Giustizia

*Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi
Direzione Generale per la gestione e la manutenzione degli edifici
Giudiziari di Napoli*

CHE a seguito di quanto sopra, il sottoscritto ing. Domenico Menale, ha dato incarico nell'urgenza, alla società TE.M.A.S. Srl con sede Napoli via Molise 2- 80142 Napoli –, specializzata nel settore della manutenzione a Verde, iscritta al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, di effettuare i lavori di messa in sicurezza, ed in particolare curare tutto quanto necessario per l'abbattimento degli alberi che sono risultati secchi, sia per quanto riguarda le necessarie autorizzazioni presso gli organi competenti, sia per quanto riguarda l'organizzazione del lavoro per garantire in massima sicurezza le operazioni di abbattimento, sollevando da qualsivoglia responsabilità l'Amministrazione Giudiziaria.

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO

Valutata, la assoluta necessità di effettuare la messa in sicurezza della zona alberata, attualmente utilizzata come parcheggio dei dipendenti del Ministero della Giustizia, Tribunale e Procura di Napoli Nord, e garantire la piena fruibilità dei luoghi

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 163 del Dlgs nr. 50/2016, la sussistenza della circostanza della somma urgenza, autorizzando l'immediato intervento finalizzato alla inderogabile necessità di garantire la sicurezza dell'area destinata a parcheggio delle strutture giudiziarie in parola;

ORDINA

Alla società TE.M.A.S. Srl con sede Napoli via Molise 2- 80142, l'immediata esecuzione dei lavori riguardanti i seguenti interventi *-riportati a solo titolo esemplificativo-* così come definiti nella nota prot.dog. Nr. 112828 del 14.06.2017:

- 1) *Valutazione visiva secondo il metodo VTA ed il protocollo SLA di nr. 8 piante ubicate all'interno del cortile della sede giudiziaria di Aversa, finalizzata all'individuazione degli interventi urgenti per garantire la sicurezza;*
- 2) *Redazione della perizia dell'Agronomo con allegati grafici, da presentare agli Uffici competenti per poter abbattere gli alberi pericolanti;*
- 3) *Abbattimenti degli alberi a chioma espansa, come da listino ASSOVERDE 2015-2017 codice prezzario 80030127;*
- 4) *Oneri di discarica per circa 6000 Kg;*
- 5) *Manodopera secondo listino ASSOVERDE;*
- 6) *Rimozione pigne per depignamento alberi, a corpo;*

L'importo presunto dei lavori viene congruito, in complessivi € **6.000,00** (euro seimila/00) comprensivi degli oneri per la sicurezza e oltre IVA.

Tutte le operazioni devono essere svolte nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, così come previsto dal D. Lgs. nr. 81/08 e ss.mm.e ii., in

Nuovo Palazzo di Giustizia – Centro direzionale – 1 lotto – Piazza Cenni – 80143 Napoli
Tel. 081/2234767-(centr.)- 2234759 (segr.) – Fax 081/2234768

2



Ministero della Giustizia

*Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi
Direzione Generale per la gestione e la manutenzione degli edifici
Giudiziari di Napoli*

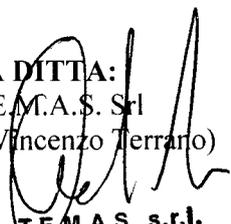
particolare per ciò che concerne le lavorazioni effettuate in alto sollevando da qualsivoglia problematica la scrivente Direzione Generale. La società società T.E.M.A.S. Srl con sede Napoli via Molise 2- 80142 è invitata a presentare il proprio documento di sicurezza e nominare un responsabile dei lavori.

Il presente verbale costituisce atto di affidamento dei lavori a tutti gli effetti di Legge.

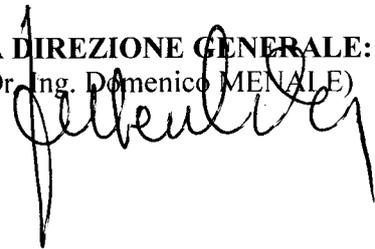
Il presente verbale viene trasmesso all'Ufficio di Direzione per preventiva conoscenza ed integrato successivamente, come previsto al comma 3 dell'art.163, con la stima economica di dettaglio dei lavori a farsi, per le ulteriori attività di competenza, relative alla copertura della spesa ed alla approvazione dei lavori. Con riserva di eventuale integrazione all'esito delle complesse attività di verifica in relazione alle estese zone oggetto di accertamento.

L.c.s.

Napoli, 15.06.2017

LA DITTA:
T.E.M.A.S. Srl
(Dott. Vincenzo Terraro)

T.E.M.A.S. s.r.l.
L'Amministratore Unico

LA DIREZIONE GENERALE:
(Dr. Ing. Domenico MENALE)





Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli Nord

N. 1023-2/17 Segr. Proc.

Al Sig. Direttore Generale per la gestione e la manutenzione
degli uffici ed edifici del complesso giudiziario
Ministero della Giustizia
Napoli



m_dg.DOG.13/06/2017.0111366.E

e p.c.
Al Sig. Procuratore Generale
presso la Corte di Appello
Napoli

Al Sig. Presidente del Tribunale
Sede

Oggetto: Caduta pigne dagli alberi situati nel parcheggio di questa struttura giudiziaria.

AAAAAAAA

Si trasmette, per opportuna conoscenza e per le determinazioni di competenza,
la nota che si allega in copia.

Aversa, 12.6.2017

Il Procuratore della Repubblica
Francesco Greco

PROCURA REPUBBLICA NAPOLI NORD SEGRETERIA PROCURATORE
- 8 GIU 2017
Prot. n. <u>1023</u> PROCURATORE



**PROCURA DELLA REPUBBLICA
PRESSO IL TRIBUNALE DI NAPOLI NORD**
- Sezione Polizia Giudiziaria/Aliquota Polizia Penitenziaria -

Prot. OMESSO /17

All'Ill.mo Procuratore della Repubblica
presso il Tribunale
S E D E

OGGETTO: Caduta pigne dagli alberi situati nel parcheggio di questa struttura Giudiziaria.

AAAAAAAAAAAA

Il sottoscritto Sovrintendente di Polizia Penitenziaria LUCCA Giuseppe, in servizio di distacco presso la Procura di Napoli Nord, informa la SV che in data 6.6.2017 alle ore 16.05 circa, al termine del proprio turno di servizio, nel prendere la macchina parcheggiata nell'apposita area antistante l'ingresso posteriore di questi Uffici (nota anche come *parcheggio lato pineta*), vedeva improvvisamente cadere a pochi passi dal medesimo una pigna da un albero di pino.

Quanto sopra per doverosa ed opportuna conoscenza.

Aversa, 8 Giugno 2017

L'UFFICIALE DI PG

Sov.te LUCCA Giuseppe

Domenico Menale

Da: Domenico Menale <domenico.menale@giustizia.it>
Inviato: martedì 13 giugno 2017 17:02
A: 'info@temasservizi.it'
Oggetto: tribunale di Napoli nord -

In riferimento al sopralluogo effettuato per conto della società di manutenzione CONSIP, si prega codesta società di relazione con urgenza circa lo stato attuale della zona a verde e preventivare i necessari interventi di messa in sicurezza .

Ing. Menale Domenico
Ministero della Giustizia
Ufficio speciale di Napoli
Tel. 081.223.47.53

Ve si protocella

*Ministero della Giustizia
Direzione Generale per la
Gestione e Manutenzione
degli edifici giudiziari di Napoli
Area Tecnica*

Calabrese



m_dg.DOG.13/06/2017.0111844.U



Servizi di pulizia e manutenzione del verde



m_dg.DOG.14/06/2017.0112828.E

Spett.le Ministero della Giustizia
Ufficio Speciale di Napoli

c.a. Ing. Menale Domenico

Oggetto: Relazione stato attuale area a verde Palazzo di Giustizia Napoli Nord e preventivo di spesa relativo alle attività di depignazione e abbattimento di n. 3 alberi di pino secchi.

La società TE.M.A.S. s.r.l. a seguito di Vs. richiesta a mezzo mail e a seguito di sopralluogo effettuato presso il Palazzo di Giustizia Napoli Nord Vi relaziona sullo stato attuale dell'area a verde di cui all'oggetto.

Sono stati riscontrati n. 3 alberi di pino di altezza intorno ai 20 mt, secchi come si evince dal rilievo fotografico allegato. Gli altri, 5 alberi di pino presenti anch'essi di altezza intorno ai 20 metri, necessitano di attività di depignazione.

In allegato sono riportati i computi metrici estimativi relativi alle attività da eseguire. In riferimento all'allegato 1, si è stimato l'attività di valutazione visiva secondo il metodo V.T.A. (Visula Tree Assessment) e il protocollo S.I.A. (Società Italiana di Arboricoltura) necessaria e a completamento della relazione dell'agronomo sia relativa allo stato dei tre alberi secchi sia a valutare lo stato vegetativo delle altre alberature presenti.

Si premette e si sottolinea che le attività di abbattimento degli alberi secchi possono essere eseguite solo a seguito di relazione tecnica peritale prodotta da un dott. Agronomo iscritto all'albo dei periti agronomi al fine di certificare lo stato vegetativo degli alberi e l'eventuale pericolosità degli alberi stessi.

Solo dopo la relazione peritale potrà essere presentata istanza di abbattimento degli alberi da parte di un Vs. Dirigente e successiva autorizzazione da parte degli organi competenti.

Pertanto, si sottolinea ancora una volta che le attività di abbattimento degli alberi secchi potranno essere eseguite solo a completamento dell'intera procedura precedentemente descritta.

Il prezzo complessivo come dettagliato nei computi allegati è pari ad € 6.217,31 oltre I.V.A.

Napoli, il 12/06/2017

TE.M.A.S. s.r.l.
L. Amministratore

*Ve
2 congruiti in esemplari
Ct. € 6000,00 oltre I.V.A. e
conto amministrativo.*

Ministero della Giustizia
Direzione Generale per la
Gestione e Manutenzione
degli edifici giudiziari di Napoli
Area Tecnica

Te.M.A.S. srl - società unipersonale

Via Molise 2 - 80142 Napoli - Codice fiscale - P. I.V.A. e Registro Imprese Napoli: 06540450639 - Capitale sociale € 10.400,00 I.V.

Tel. & Fax. 0817340626 - e-mail: info@TemasServizi.it

posta certificata: temassrl67@legalmail.it - Sito: www.TemasServizi.it -

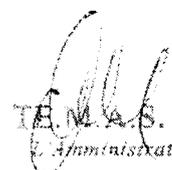
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Allegato 1

Palazzo di Giustizia AVERSA (CE)

OGGETTO: Pratica e perizia per abbattimenti urgenti

OPERE TECNICHE					PREZZO					
LISTINO	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario				Prezzo	Totale
		Valutazione visiva secondo il metodo V.T.A. (Visual Tree Assessment) e il protocollo S.I.A. (Società Italiana di Arboricoltura) di 8 piante ubicate all'interno del palazzo di giustizia di Aversa (CE), finalizzata alla individuazione degli interventi urgenti (abbattimenti e potature straordinarie per la messa in sicurezza)	nr	8	50				€ 50,00	€ 400,00
		Redazione della perizia con allegati grafici e fotografici. Presentazione dell'istanza all'Amm.ne competente	nr	1	800				€ 800,00	€ 800,00
TOTALE A IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)										€ 1.200,00


 T.E.M.A.S. s.r.l.
 Amministratore

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Allegato 2

Palazzo di Giustizia AVERSA (CE)

OGGETTO: Abbattimento di n°3 Pini

MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI					PREZZO					
LISTINO	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario				Prezzo	Totale
ASSOVERDE 2015-2017 opere al verde	30030127	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa in parchi e giardini, compresa macchina operatrice, attrezzatura, carico e trasporto del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento e della rimozione del ceppo: per alberi di altezza da 16 a 22 m	nr	3	425,45				€ 425,45	€ 1.276,35
Oneri di discarica		Peso teorico ricalcolato dopo con il peso reale derivato dalle pesature in sede di discarica, relativa alla consegna del formulario	Kg	6000	0,18				€ 0,18	€ 1.080,00
TOTALE MATERIALI/OPERE COMPIUTE/NOLEGGI (IVA ESCLUSA)										€ 2.356,35
MANODOPERA ORARIA					PREZZO					
ASSOVERDE 2015-2017 opere al verde	1001006	OPERAIO-Area 3 LIVELLO VERDE PUBBLICO	ORE	24	27,54				€ 27,54	€ 660,96
TOTALE MANODOPERA ORARIA										€ 660,96
TOTALE MATERIALI/OPERE COMPIUTE/NOLEGGI - MANODOPERA ORARIA (IVA ESCLUSA)										€ 3.017,31
TOTALE A IMPONIBILE (IVA ESCLUSA)										€ 3.017,31

TE.M.A.S. s.r.l.
Administratore

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Allegato 3

Palazzo di Giustizia AVERSA (CE)

OGGETTO: Depignazione di n 8 Alberi

MATERIALI / OPERE COMPIUTE / NOLEGGI					PREZZO				
LISTINO	Codice Prezzario	Descrizione	U.M.	Q.tà	Unitario			Prezzo	Totale
		Rimozione pigne (con ausilio di ronche ed ogni attrezzatura utile) - Spazzamento e soffiatura aghi di pino caduti durante intervento - Carico materiali di risulta (pigne, ramaglia ed aghi di pino) - Trasporto e Smaltimento materiali di risulta presso discarica autorizzata - Conferimento a discarica e consegna relativi formulari come per legge							
		Il prezzo offerto è da intendersi a corpo e garantisce l'intervento eseguito ad ogni regola dell'arte su di un numero di 8 piante.	Nr	5	400			€ 400,00	€ 2.000,00

[Firma]
 TEMA S. s.r.l.
 Amministratore

Rilievo Fotografico


TE.M.A.S. s.r.l.
L'Amministratore

