



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTI la legge e il regolamento della contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;
- VISTO decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 «Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al d.lgs 36/2023»;
- VISTO il decreto del Ministro della Giustizia 10 dicembre 2023 recante modifiche al decreto 2 marzo 2016 concernente l'individuazione presso il dipartimento dell'amministrazione penitenziaria degli uffici di livello dirigenziale non generale, la definizione dei relativi compiti e l'organizzazione delle articolazioni dirigenziali territoriali ai sensi dell'articolo 16, commi 1 e 2 del decreto del presidente del consiglio dei ministri 15 giugno 2015, n. 84, nonché l'individuazione dei posti di funzione da conferire nell'ambito degli uffici centrali e periferici dell'amministrazione penitenziaria ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 15 febbraio 2006, n. 63;
- VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 7 dicembre 2023, registrato alla Corte dei conti in data 8 gennaio 2024, con cui è stato conferito al dott. Antonio Bianco, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria;
- VISTO l'Ordine di servizio del Direttore Generale per la gestione dei beni, dei servizi e degli interventi in materia di edilizia penitenziaria n. 12 del 13 marzo 2024 recante riorganizzazione dell'Ufficio II – Gare e contratti;
- VISTO il provvedimento 13 novembre 2024 con cui è stato adottato il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea del dipartimento dell'Amministrazione penitenziaria;



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

- CONSIDERATA la necessità di effettuare i “Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale del locale adibito agli impianti di lavorazioni delle carni presso la Casa di reclusione di IS ARENAS”;
- VISTA la nota prot. n. 0090038.U del 27 febbraio 2025 con cui si conferisce la nomina di Responsabile unico del progetto all’arch. Pasquale Ametrano, in servizio presso questa Direzione generale;
- VISTA la nota prot. n. 0011542.ID del 07 aprile 2025 con cui il dott. Stefano Rinaudo, responsabile della Sezione IV – Gare di lavori, è nominato responsabile di procedimento per la fase di affidamento;
- VISTA la nota del 15 settembre 2025, con cui il Responsabile unico del progetto rappresenta al Direttore dell’Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili, la necessità di procedere all’affidamento del servizio di incarico di direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale del locale adibito agli impianti di lavorazioni delle carni” presso la Casa di reclusione di IS ARENAS, e formula proposta motivata circa l’affidamento al professionista esterno presente su Me.P.A., Studio Tecnico ing. Walter Concas;
- VISTA la nota prot. n. 0031605.ID del 13 ottobre 2025 con cui il Responsabile unico del progetto trasmette all’Ufficio II - Gare e Contratti la documentazione necessaria e chiede di formalizzare l’affidamento diretto del servizio nei confronti del soggetto individuato;
- VISTA l’annotazione di assenso del Direttore dell’Ufficio III – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili apposta in calce alla nota sopra citata in data 12 ottobre 2025;
- VISTO lo Schema di disciplinare per l’affidamento del servizio predisposto dal Responsabile unico del progetto;
- VISTO il prospetto di calcolo del compenso professionale, determinato dal Responsabile unico del progetto ai sensi del d.m. 17 giugno 2016, come modificato dall’allegato I.13 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- CONSIDERATO che l’art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023 dispone l’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- CONSIDERATO che, sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA, risulta attivo il bando Servizi, categoria merceologica *Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione* che ha per oggetto i servizi in questione aventi importo pari o inferiore alle soglie europee;
- ACCERTATO che l'operatore economico Studio Tecnico ing. Walter Concas individuato dal Responsabile unico di progetto, è abilitato nell'ambito della suddetta categoria merceologica;
- VISTA la trattativa diretta con l'operatore economico Studio Tecnico ing. Walter Concas n. 5713570, pubblicata dal Responsabile di fase in data 16 ottobre 2025;
- VISTA l'offerta economica prodotta dall'operatore economico Studio Tecnico ing. Walter Concas in data 24 ottobre 2025 pari ad euro 26.000,00 (oltre contributo Inarcassa ed IVA);
- VISTA la nota prot. n. 0033816.ID del 29 ottobre 2025, con la quale il Responsabile unico del progetto formula parere di congruità dal punto di vista tecnico-economico sull'importo offerto;
- CONSIDERATO che in data 28 ottobre 2025 il Responsabile di fase ha ottemperato agli obblighi di pubblicità legale, trasmettendo alla BDNCP la scheda AD3 con conseguente rilascio del codice identificativo di gara (CIG) B8D79EA97F;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 52 del codice e dell'art. 25 del Regolamento dipartimentale per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad euro 40.000,00, il contratto de quo sarà incluso tra quelli oggetto di verifiche semestrali a campione;
- VISTO l'art. 17, c. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, ai sensi del quale in caso di affidamento diretto la decisione di contrarre *«individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»*.



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

VISTI i fondi stanziati sul pertinente capitolo 7301, piano gestione 2, per il corrente esercizio finanziario;

DECRETA

1. di procedere all'affidamento diretto del contratto d'appalto per l'esecuzione dell'incarico **direzione dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale del locale adibito agli impianti di lavorazioni delle carni presso la Casa di reclusione di IS ARENAS"** ai sensi dell'art. 50, c, 1, lett. b), del d. lgs. n. 36 del 2023;
2. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) associato al presente affidamento è B8D79EA97F;
3. di stipulare il contratto con l'operatore economico Studio Tecnico ing. Walter Concas, (CF: CNCWTR57H21E270C, - P.IVA 01422850923) con sede legale via Costituzione n. 56 – 65128, Arbus (SU) che ha dichiarato il possesso dei requisiti generali e speciali fissati nel d.lgs. n. 36 del 2023;
4. di determinare l'importo del contratto in euro **32.988,80**, come di seguito specificato:

Quadro economico		
a)	Importo affidamento servizio	€ 26.000,00
b)	Oneri previdenziali [4% di a)]	€ 1.040,00
c)	IVA [22% su a) + b)]	€ 5.948,80
d)	Totale somme a disposizione	€ 6.988,80
Totale [a)+d)]		€ 32.988,80

5. di finanziare la spesa relativa al presente affidamento con i fondi a disposizione sul capitolo di spesa **7301 p.g. 2** di questa Amministrazione;
6. di dare atto che prima di procedere alla stipula del contratto sarà richiesta all'affidatario la costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del d.lgs. n. 36 del 2023, nella misura del 5% dell'importo contrattuale, come previsto all'art. 53, c. 4, del medesimo decreto legislativo, laddove è richiesta;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 55, c. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie europee, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto di appalto;
8. di stabilire che la stipula del contratto avvenga in forma scritta, mediante scrittura privata, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al d.lgs. n. 82 del 2005, previo versamento



DIPARTIMENTO AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Generale per la gestione dei beni, dei servizi

E degli interventi in materia di edilizia penitenziaria

Ufficio II – Gare e contratti

dell'imposta di bollo nella misura stabilita all'allegato I.4 al d.lgs. n. 36 del 2023, qualora dovuta;

9. di dare atto che il collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP, da pubblicare nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale ai sensi dell'art. 9-bis del d.lgs. n. 33 del 2013 e della delibera ANAC n. 264 del 2023 è il seguente:
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B8D79EA97F8 ;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale, ai sensi dell'allegato I alla delibera ANAC n. 264 del 2023, come modificato con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023;

IL DIRETTORE GENERALE

Antonio Bianco

