TRIBUNALE DI PESCARA

Ufficio Giudice Tutelare

**ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENE IMMOBILE**

Amministrazione di Sostegno n………………….../………………..R.G.V.G.

Il/La sottoscritto/a **amministratore di sostegno**

(*Nome e Cognome)*…………………………………………………………………………………………..

C.F.:................................................................................................................................................................

nato a................................... il.......................................residente a .............................................................

in via/piazza...................................................................................................................................................

tel...........................................................fax….........................mail……………………………………..….

**in nome e per conto del/la beneficiario/a dell’A.d.S**

(*Nome e Cognome)*…………………………………………………………………………………….…….

C.F.:................................................................................................................................................................

nato a................................... il..............................................................................................................................

**C H I E D E**

**Di essere autorizzato a vendere** il/i seguente/i immobile/i:

🞏abitazione, 🞏 box, 🞏 cantina, 🞏 terreno

Di cui il/la beneficiario/a dell’A.d.S:

* Ha la proprietà;
* Ha la comproprietà nella percentuale del ………% *(in caso indicare altri comproprietari)*

…………………………………………………………………………………………..…………..………………………………………………………………………………………………....................

**sito** nel comune di ……………………………………………………..prov.……………… all’indirizzo.………………………………………………………………………………………….... identificato dai seguenti **dati catastali**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Foglio | Mappale | Sub | z.c. |
| Cat. | Classe | Piano | Vani |
| Rendita catastale | | € | |

**DICHIARA**

**La provenienza** di/dei predetti/o immobili/e:

🞏 da acquisto del beneficiario dell’A.d.S

🞏 da donazione *(come da allegata documentazione notarile)*

🞏 da eredità di *(nome e cognome)……………………………………*deceduto/a il……………………...

E che la **vendita sarà effettuata ad un prezzo non inferiore ad €** …………………………….. *come da perizia giurata depositata.*

**MOTIVO DELLA DOMANDA**

**La vendita risulta di evidente utilità per il /la beneficiario/a dell’A.d.S per i seguenti motivi:** ………………………………………………………………………………………………………… ………………………………………………………………………………………………………… ………………………………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………………

**DESTINAZIONE DELLE SOMME RICAVATE**

L’amministratore di sostegno chiede altresì che il ricavato della vendita:

* Sia investito *(specificare):*

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* possa essere trattenuto in libera disponibilità per l’importo di €.……………………………

per essere impiegato nel seguente modo:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

🞏 Si richiede **l'efficacia immediata ex art. 741 cod. proc. civ**. per le seguenti ragioni di urgenza:

…………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………..…………….……………………………………...…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Luogo e data………………………………

L’amministratore di sostegno

…………………………………………

**Si allegano:**

* Copia atto acquisto/donazione/altro, che attesti il diritto sul bene da parte del/la beneficiario/a dell’A.d.S;
* Perizia giurata di stima dell’immobile da acquistare *(originale +1 copia)*;