TRIBUNALE DI PESCARA

Ufficio Giudice Tutelare

**ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALL’ACQUISTO DI BENE IMMOBILE**

Amministrazione di Sostegno n………………….../………………..R.G.V.G.

Il/La sottoscritto/a **amministratore di sostegno**

(*Nome e Cognome)*………………………………………………………………………………………………

C.F.:................................................................................................................................................................

nato a................................... il.......................................residente a .............................................................

in via/piazza...................................................................................................................................................

tel...........................................................fax….........................mail……………………………………..……

**in nome e per conto del/la beneficiario/a dell’A.d.S**

(*Nome e Cognome)…...*…………………………………………………………………………………………

C.F.:................................................................................................................................................................

nato a................................... il..............................................................................................................................

**C H I E D E**

**Di essere autorizzato ad acquistare** il/i seguente/i immobile/i:

🞏abitazione, 🞏 box, 🞏 cantina, 🞏 terreno

**sito** nel comune di……..……………………..…………………………………………prov.……………… all’indirizzo.………………………………………………………………………………………………….….

Identificato dai seguenti **dati catastali**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Foglio | Mappale | Sub | z.c. |
| Cat. | Classe | Piano | Vani |
| Rendita catastale | | € | |

Tutti meglio descritti **nell’atto di provenienza** *(che si allega)* in data ………….per notaio…………………

**L'ACQUISTO HA AD OGGETTO**

|  |  |
| --- | --- |
| 🞏piena proprietà | 🞏 usufrutto |
| La quota del ………% di | 🞏 nuda proprietà | 🞏 abitazione |
| 🞏 proprietà superficiaria |  |

**DICHIARA CHE I/IL PREDETTI/O IMMOBILI/E**

* Sono/è liberi/o da pesi e gravami;
* Non sono liberi da pesi e gravami (*nel caso indicare pesi e gravami che insistono su bene immobile):………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..*
* Saranno/sarà acquistati/o a titolo oneroso, al prezzo non superiore a € ……………………………, **come da perizia giurata depositata**. Disponendo il/la beneficiario/a dell’A.d.S delle seguenti somme *(indicare somme e provenienza)*;

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**MOTIVO DELLA DOMANDA**

Si dichiara che l’acquisto è **utile o vantaggioso per il/la beneficiario/a dell’A.d.S** per le seguenti ragioni:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**🞏** Chiede altresì l’efficacia immediata **ex art. 741 cod. proc. civ**. per le seguenti ragioni d’urgenza:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Luogo e data ……………………

L’amministratore di sostegno

…………………………………………….

**Si allega:**

* Atto notarile di provenienza dei beni da acquistare;
* *(Se il bene viene acquistato con danaro dell’interessato)* Perizia giurata di stima dell’immobile da acquistare *(originale +1 copia)*;
* Documentazione relativa alla provenienza del denaro destinato all’acquisto.