

“A”

TEMA “A” DI DIRITTO COMMERCIALE - 20 NOVEMBRE 2024

Primo, Secondo e Terzo sono gli unici soci della "Occhiali di Primo e Secondo s.a.s." con sede in Roma Piazza di Spagna n. 1, della quale Primo e Secondo sono soci accomandatari e amministratori con firma disgiunta, mentre Terzo è socio accomandante. La società fu costituita nel lontano 2005 e l'ammontare dei conferimenti fu fissato in euro 8000,00 per Primo e in euro 1000,00 ciascuno per Secondo e Terzo.

Primo si reca dal Notaio Romolo Romani di Roma, con studio in via Arenula n. 1 ed espone che in data 14 febbraio 2022, a ministero Notaio Enotrio Enotrii, i soci della società "Occhiali di Primo e Secondo s.a.s." hanno approvato un progetto di scissione totale che prevede:

- a) l'assegnazione di una frazione di patrimonio netto con saldo positivo di euro 200.000,00 alla società beneficiaria preesistente "Lenti a contatto s.r.l.", con sede in Roma Piazza di Spagna n. 1, amministrata da Primo e Terzo con firma congiunta, il cui capitale sociale di euro 100.000,00 è interamente detenuto dalla scindenda; nella predetta frazione di patrimonio da assegnare alla beneficiaria, oltre alla intera quota di partecipazione della scindenda, è compreso un appartamento in Napoli, via Posillipo n. 1, facente parte di edificio la cui facciata è vincolata ai sensi del d.lgs. 42/2004 nonché un capannone industriale in Alba; il capitale sociale della beneficiaria rimarrà invariato e sarà assegnato ai soli Primo e Terzo in parti uguali;
- b) l'assegnazione di una frazione di patrimonio netto con saldo positivo di euro 200.000,00 ad una società a responsabilità limitata di nuova costituzione che sarà denominata "Collirio s.r.l.", che avrà sede in Roma e primo indirizzo in Piazza di Spagna n. 1, capitale sociale di euro 100.000,00, rappresentato da quote da assegnare a Primo per euro 80.000,00 in piena proprietà, mentre la residua quota di euro 20.000,00 spetterà a Secondo in nuda proprietà e a Terzo in usufrutto; la società sarà amministrata da Primo. Nella frazione di patrimonio da assegnare alla beneficiaria di nuova costituzione è compresa la piena proprietà del piccolo locale adibito a deposito in Napoli, via Chiaia n. 1, del valore periziato di euro 300.000,00 e parte dei debiti sociali per euro 100.000,00;
- c) la decisione e la deliberazione di approvazione del progetto di scissione sono state iscritte nel Registro delle Imprese in data 15

febbraio 2022 e nei termini di legge non sono intervenute opposizioni da parte dei creditori.

Primo manifesta al Notaio la volontà di procedere all'esecuzione dell'operazione di scissione, avendo peraltro ricevuto a mezzo pec da Secondo, che si trova per lavoro a Parigi, comunicazione della piena adesione all'operazione al vaglio. Primo chiarisce che:

- nella redazione del progetto di scissione nulla si è detto in merito alla sorte di un'area retrostante al capannone sito in Alba, da sempre asservita allo stesso ma ancora censita in catasto con due distinte particelle aventi ciascuna identica superficie di metri quadri 6000 nonchè identico valore commerciale;
- in data 30 ottobre 2024 Primo, quale amministratore della società scindenda, ha trasferito a Sempronio la piena proprietà del locale adibito a deposito sito in Napoli via Chiaia n. 1, ad estinzione totale di un pregresso debito sorto nel luglio 2023 a carico della società scindenda; tuttavia la scindenda ha acquistato a titolo di legato da Prima, madre di Primo, deceduta in data 5 settembre 2024, la piena proprietà di un locale commerciale in Napoli Piazza Amedeo n. 1 di corrispondente valore di euro 300.000,00;
- gli statuti delle società beneficiarie allegati al progetto di scissione, per come approvati, prevedono che le proposte di accesso al concordato preventivo e al concordato nella liquidazione giudiziale siano di competenza dei soci.

Il candidato, assunte le vesti del Notaio Romolo Romani, alla presenza di tutti i soggetti legittimati, verificata l'esistenza dei presupposti di legge per l'esecuzione della divisata operazione, rediga l'atto adeguando la volontà delle parti a legge, motivando le soluzioni adottate e trattando della responsabilità per i debiti della scissa e, inoltre, delle clausole anti-stallo.

“C”

TEMA "C" DI DIRITTO COMMERCIALE - 20 NOVEMBRE 2024

Primo, amministratore unico della "Alfa s.r.l." con sede in Roma, via Nazionale n. 10, capitale sociale euro 100.000,00 diviso in parti uguali tra i soci Primo, Secondo, Terzo e Quarto, avente ad oggetto la gestione di case-vacanze, si reca dal Notaio Romolo Romani di Roma, con studio in via Flaminia n. 1, esponendogli che dal bilancio del precedente esercizio sociale risultano perdite per euro 80.000,00 e tali perdite ad oggi non risultano diminuite. L'amministratore Primo intende proporre ai soci l'immediata copertura di dette perdite e l'aumento del capitale mediante il conferimento della proprietà di un appartamento sito in Roma, piazza di Spagna n. 4, valutato euro 500.000,00, dichiarato di interesse storico-artistico, di proprietà di Mevio, dotato di adeguate risorse finanziarie; il relativo valore sarà destinato per euro 350.000,00 a riserva.

Primo, inoltre, vorrebbe proporre di sostituire l'amministratore unico con due amministratori con firma disgiunta per la generalità delle operazioni e congiunta per le operazioni di valore superiore ad euro 300.000,00 e di designare per tale incarico sé medesimo e Secondo, già dettisi disponibili ad accettare l'incarico.

Tutti i soci, favorevoli alle proposte di Primo, si recano presso lo studio del predetto Notaio, previa regolare convocazione dell'assemblea, congiuntamente a Mevio, il quale si è dichiarato disposto ad eseguire con effetto immediato il conferimento proposto, ponendo in essere quanto necessario.

La società ha riserva legale di euro 20.000,00 e riserva disponibile di euro 10.000,00.

Il candidato, assunto le vesti del notaio Romolo Romani, ritenuti sussistenti i necessari presupposti, rediga l'atto, motivi le soluzioni adottate. In parte teorica, tratti degli istituti inerenti al caso trattato, soffermandosi in particolare, con riferimento alle società a responsabilità limitata, su conferimenti in natura, riduzione per perdita del capitale sociale, diritto di sottoscrizione / opzione.